

15-03-2024

Init.: APC

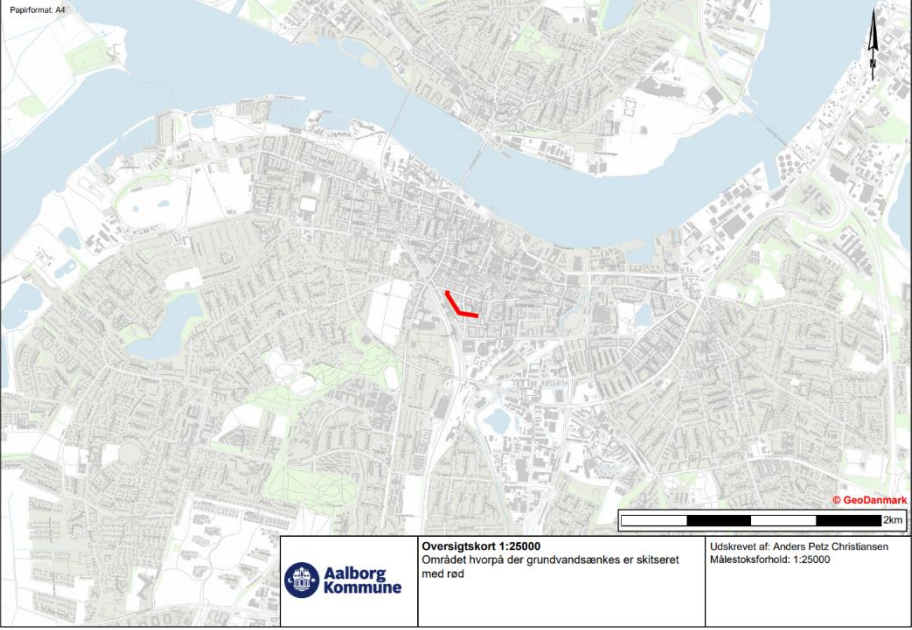
VVM Screening – Midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med separatkloakering, Christiansgade, 9000 Aalborg.

Screeningen er foretaget i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projekt beskrivelse – jævnfør ansøgning:	<p>NIRAS A/S, på vegne af Aalborg Kloak A/S anmeldes hermed en midlertidig grundvandsindvinding og der søges om en tilladelse til udledning af oppumpet grundvand til eksisterende fælleskloak på i alt 20.000 m³ over en periode på 12 måneder med start primo marts 2024.</p> <p>I forbindelse med separatkloakering af Christiansgade i Aalborg er der behov for midlertidig grundvandssænkning og udledning af oppumpet grundvand til eksisterende fælleskloak. Der etableres regn- og spildevandsledninger samt vand og gas på en strækning på omtrent 380 meter. Lægningsdybden for ledningerne er omtrent 1,8 til 3,2 meter under terræn. På baggrund af pejlede vandspejlskoter fra de udførte geotekniske borer, forventes det, at der er behov for sænkning af grundvandet langs ledningsstrækningen.</p> <p>Grundvandssænkningen i forbindelse med ledningsarbejdet vil blive udført med et sugspidsanlæg. For at sikre tørholdelse af byggegruben sænkes vandspejlet 0,5 m under bunden. Grundvandssænkningen forventes at ske på en strækning á ca. 50 meter ad gangen, som svarer til den strækning som udgravningen holdes åbent ad gangen. De steder hvor der er kendskab til dårligt funderede huse grundet blødbund anvendes der recirkulering, for at mindske sækningsudbredelsen under disse.</p> <p>Som beskrevet holdes en strækning på 50 m åben ad gangen, hvorfor der regnes på delstrækninger som repræsenterer dette. På hver delstrækning forventes det at der grundvandssænkes ca én måned. Dette giver nødvendige sænkninger inkl. tørholdelse på 0-2,11 meter.</p> <p>Inden for sækningsudbredelsen på 0,5 meter er der beliggende ejendomme. På baggrund af den geotekniske undersøgelse, der viste postglacialt sand samt postglacialt ler, gytje og stedvis tørv, kan risikoen for sætninger ikke udelukkes, da tørv og gytje altid er under organisk omsætning.</p>

¹ Lovbekendtgørelse nummer 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

	<p>Det er for ledningsstrækninger ved B3-B8 at dette vurderes som værende et problem. Der vil ved de ledningsstrækninger, som nævnt tidligere, blive etableret recirkulering af det oppumpede grundvand for at mindske udbredelsen af sænkningen under disse bygninger. Som supplerende tiltag vil der ydermere blive etableret pejlerør ved udvalgte bygninger, hvor der er kendskab/vurderes risiko for fundering over blødbundslag.</p> <p>Ydermere etableres der pejlerør op af udvalgte bygninger hvor der er kendskab/vurderes risiko for fundering over blødbundslag så udbredelsen af sænkningen kan monitoreres.</p>
<p>Navn og adresse på bygherre:</p>	<p>Aalborg Forsyning, Kloak A/S Norbis Park 100, 9310 Vodskov</p>
<p>Bygherres kontaktperson og telefon nr:</p>	<p>NIRAS A/S Østre Havnegade 12, 9000 Aalborg Kontaktperson: Frederik Saksager</p>
<p>Projektets placering:</p>	<p>Christiansgade, 9000 Aalborg. Matrikel nummer: 7000hn, 7000dp, 7000du, 7000hs, Aalborg Bygrunde</p>
<p>Projektet berører følgende kommuner:</p>	<p>Aalborg Kommune</p>
<p>Oversigtskort i målestok 1:25000:</p>	

Kortbilag i målestok 1:2000:



Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)

Anlægget er opført på bilag 1 i lov nr. 973 af 25. juni 2020:

Ja Nej

X

Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensvurderingsrapport – nr. og navn fra bilag 1)

Anlægget er opført på bilag 2 i lov nr. 973 af 25. oktober 2020:

X

Punkt nr. 10 m på bilag 2 (Infrastrukturprojekter, arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.)

Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:

1. Anlæggets karakteristika:

Ikke relevant Ja Nej

Vurdering

Hele projektets dimensioner og udformning:

1.1 Arealbehovet i ha:

X

X

Det er et underjordisk anlæg

1.2 Er der andre ejere end Bygherre?

X

Ja, grundejer er Aalborg Kommune
Bygherre er Aalborg Forsyning, Kloak A/S

1.3 Det bebyggede areal i m² og bygningsmasse i m³:

X

Ikke relevant i forhold til grundvandssænkningen, samt det er et underjordisk anlæg

1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:

X

Regn- og spildevandsledningerne etableres under jorden.

1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:

X

Se punkt 2.9 vedr. natura 2000 og §3 beskyttet natur.

Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde:	X			
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:	X			Regn- og spildevandsledningerne funderes på et bæredygtig underlag, hvor der kan forekomme et mindre behov sand, stabilgrus og lignede.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:	X			Regn- og spildevandsledningerne kræver ikke vand.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:	X			Ikke nødvendig i drift- og anlægsfase.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:	X			Vejstrækninger inddrages midlertidig, imens anlæg fasen står på.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			X	Ingen biodiversitet i vejstrækningen.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:		X		Særskilt udledningstilladelse. Der er sat analysekrav og krav til vandkvalitetskrav i forbindelse med udledningen.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			X	Nej, men særskilt midlertidig udledningstilladelse af oppumpet vand med vilkår. Se under punkt. 1.12
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			X	Under anlægsfasen vil der være lidt støj fra entreprenørmaskiner. Forventes ikke at overskride de vejledende grænseværdier for støj.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			X	Forventes ikke at overskride de vejledende grænseværdier for luftforurening.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			X	I slutningen af anlægsfasen vil der forekomme mindre vibrationer fra komprimeringen af jorden. Forventes ikke at give anledning til vibrationsgener.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			X	Under anlægsfasen vil der kunne forekomme lidt støv fra vejtraeet under tørre perioder. Forventes ikke at give anledning til støvgener.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			X	Under anlægsfasen hvor de nye spildevandsledninger tilsluttes, eksisterede spildevandsledninger vil der kunne forekomme lidt lugt.

				Forventes ikke at give anledning til luftgener.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			X	I vinterhalvåret kan der kunne forekomme arbejdslys om morgen. Forventes ikke at give anledning til lysgener, da det er i normal arbejdstid.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			X	Ledningerne vil hjælpe med at reducere sandsynligheden for tilbageløb, og derved kloakvand i kældre.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			X	I forbindelse med grundvandssænkningen recirkuleres vandet mod forurenede grunde, så grundvandsstanden opretholdes, så forureningerne ikke mobiliseres. Til kontrol af sænkningen, bruges pejlerør, som etableres hver 20 meter på projektstrækningen Ledninger vil forbedre fremtidig vandkvalitet, da det vil hjælpe med at mindske sandsynligheden for overløb til naturområder.
2.Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			X	Det er et underjordisk anlæg, som placeres under vejtraceet.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			X	Kan godt etableres indenfor gældende lokalplan.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			X	Kan godt etableres indenfor nuværende kommuneplan.
Naturresourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dettes undergrund, herunder grundvand og grundvands-sænkning m.m.:			X	Det er et underjordisk anlæg, som placeres under vejtraceet. Så fremtidig brug af vejarealet kan fortsætte uhindret.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			X	Ingen naturområder indenfor den fulde sænkningstragt.
2.6 Kystområder og havmiljøet:			X	Vandet ledes til renseanlæg.
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			X	Ingen bjerge eller træer i vejtraceet.
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			X	Etableringen af anlægget og selve anlægget er ikke i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder: Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer			X	Det er vurderet, at grundvandssænkningen ikke vil påvirke nærmeste fredning, fredede fund og fortidsminder (Ruin, Rakkerens Hule. De overdækkede ruiner er beliggende på et ca. 10 x 10 m stort areal. Ruinens rumstruktur er markeret i gadens belægning, hvorfra der også er et dæksel ned til ruinerne.), ligger cirka 253 meter væk.
Kan anlægget påvirke rødlistede arter.				

<p>Internationalt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Natura 2000-område - Bilag IV arter 				<p>Det er vurderet, at grundvandssænkningen ikke vil påvirke nogen beskyttede naturtyper, nærmeste §3 natur, vandløb (Østerå), ligger cirka 631 meter væk.</p> <p>Der er ingen byggelinjer inden for projektområde eller angivet sænkningstragt, nærmeste beskyttelseslinje, Fredede fund og fortidsminder med beskyttelseslinje (Ruin, Rakkerens Hule. De overdækkede ruiner er beliggende på et ca. 10 x 10 m stort areal. Ruinens rumstruktur er markeret i gadens belægning, hvorfra der også er et dæksel ned til ruinerne.), ligger cirka 153 meter væk.</p> <p>Det vurderes, at grundvandssænkningen ikke vil påvirke nogen rødlistede arter. Nærmeste rødlistet arter er registeret udenfor sænkningstragten, og det er fugle som er registeret.</p> <p>Det vurderes, at grundvandssænkningen ikke vil påvirke nærmeste Natura2000 område, Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal, ligger cirka 4,91 kilometer væk. Projektet vil ikke derfor ikke påvirke området og dets udpegningsgrundlag.</p> <p>Der er ikke registeret nogen bilag IV-arter i området, nærmeste bilag IV art, Dværgflagermus, er observeret cirka 430 meter væk.</p>
<p>2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft): 			X	<p>Det forventes at projektet opfylder alle miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen.</p>
<p>2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:</p>			X	<p>Ja det er midt inde i Aalborg bymidte, men anlægget er underjordisk. Den midlertidige grundvandssænkning, er kun under anlægsfasen, og sænkningen under bygningerne holdes inden for årstidsvariationen.</p>
<p>2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:</p>			X	<p>Ingen historiske, kulturelle eller arkæologiske anlæg indenfor sænkningstragten.</p>
<p>2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen 	X			<p>Ligger indenfor kystnærhedszonen, men strider ikke planlovens §5b, de generelle bestemmelser for planlægningen for kystnærhedszonen.</p>

Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:

<p>3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet</p>				
<p>3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:</p>			X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet eller nogle arter.</p>
<p>3.2 Indvirkningens art:</p>			X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke nogle arter.</p>
<p>3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:</p>			X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet eller nogle arter.</p>
<p>3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:</p>			X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet eller nogle arter.</p>
<p>3.5 Indvirkningens sandsynlighed:</p>			X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet eller nogle arter.</p>

3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			X	Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet eller nogle arter.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Projektet vurderes ikke at have nogen kumulativ påvirkning på miljøet eller nogle arter.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			X	Der bruges kompenserende foranstaltning i form af recirkulation og pejlerør til at kontrollere og begrænse sænkingsudbredelsen.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			X	<p>Det vurderes, at den midlertidige grundvandssænkning kan udføre uden at have en væsentlig påvirkning, på omkringliggende bebyggelse, kortlagte forureninger i nærheden, nærmeste fredet områder, nærmeste beskyttet natur, nærmeste bilag IV arter, nærmeste Natura2000 områder, nærmeste naturparker og vandværksboringer.</p> <p>Det vurderes, at en sænkning svarende til årstidsvariationen under bygningerne, ikke vil påvirke bygningerne væsentligt.</p> <p>Det vurderes, at grundvandssænkningen ikke vil påvirke de nærmeste forureningslokaliteter, idet grundvandet recirkuleres mellem forureningerne og projektområdet, hvor grundvandsstanden kontrolleres via pejleboringer.</p>

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Aalborg Kommunes WebGIS
- Arter.dk
- Ansøgning indsendt den 12-01-2024
- Supplerende oplysninger frem til den 14-03-2024