



Byggefelt S A/S
c/o Søren Enggaard A/S
Indkildevej 6 B
9210 Aalborg SØ

Klima og Miljø
KM Spildevand
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
+4522690364

Sagsnr.: 2020-010715
Dok.nr.: 2020-010715-25

Mandag 9-15
Tirsdag 9-15
Onsdag 9-15
Torsdag 9-15
Fredag 9-14

13.03.2024

VVM-screening - Rensebassin ved Eternitten område B-C

Screeningen er foretaget i henhold til miljøvurderingsloven¹. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljø-vurderingskonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	VVM screening af nyt regnvandsbassin ved Eternitten område B-C, 9000 Aalborg.
Projektbeskrivelse – jævnfør ansøgning:	Etablering af nyt regnvandsbassin med henblik på drosling og rensning af overfladevand fra Eternitten område B-C, 9000 Aalborg. Bassinet er ikke beregnet og dimensioneret til opstuvning, dette vil forekomme i eksisterende underjordiske bassin i Poul Larsens Vej. Bassinet etableres som et vådt bassin med permanent vådvolumen. Bassinet bliver etableret i forbindelse med omdannelse af Eternitgrunden område B-C. Området skal omdannes til bolig og erhvervsmæssig bebyggelse.
Navn og adresse på bygherre:	Byggefelt S A/S c/o Søren Enggaard A/S Indkildevej 6b 9210 Aalborg
Bygherres kontaktperson og telefon nr:	COWI A/S

¹ LBK nr 1976 af 27/10/2021 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer af konkrete projekter (VVM)

	Visionsvej 53 9000 Aalborg			
	Mads Holm Christensen Projektchef Tlf: 56 40 53 33 Mail: mdch@cowi.com			
Projektets placering:	Bassinet placeres på matrikel 1ai, Sohngårdsholm Hgd., Aalborg Jorder.			
Projektet berører følgende kommuner:	Aalborg Kommune			
Oversigtskort i målestok:	Se bilag 1. Målestok 1:500			
Kortbilag i målestok:	Se bilag 1. Målestok 1:500			
Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej	
Anlægget er opført på bilag 1 i LBK nr 4 af 03/01/2023:			X	Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensvurderingsrapport – nr. og navn fra bilag 1)
Anlægget er opført på bilag 2 i LBK nr 4 af 03/01/2023:		X		Projektet er omfattet af lovekendtgørelsens bilag 2, punkt 10. Infrastrukturanlæg f) Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb. g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand. 11. Andre projekter c) Rensningsanlæg (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1. Anlæggets karakteristika:	Ikke rele - vant	Ja	Nej	Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet i hektar:			x	5,8 hektar
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?			X	Nej. På sigt overdrages bassinet til grundejerforening og/eller regnvandslaug.

1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :	X			Projektet omfatter ikke opførelse af bebyggelse, befæstelse af arealer og lignende.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: 0	X			Der er ingen anlæg på bassinet, der vil være over terræn.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Der er ingen kendte projekter, som vil blive påvirket af dette bassin.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: <ul style="list-style-type: none"> - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde: 			X	Bassinet får en total volumen på 210 m ³ Areal ca. 100 m ² Bassinet modtager overfladevand fra eksisterende underjordisk bassin i Poul Larsens Vej. Vandet er kraftigt droslet til 7 l/s. Da opstuvningsvolumen er dimensioneret i underjordisk bassin og der etableres vandbremse, vurderes det at der ikke vil forekomme overløb i rensebassin. Vådvolmen: 110 m ³ Stuvningsvolumen: 100 m ³
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			X	Begrænsede mængder: Beton til etablering af indløbsbygværk og udløbsbygværk. Ved anlæg af regnvandsledninger anvendes rør, brønde og fyldmateriale samt byggemateriale.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			X	Der er ikke behov for vand i anlægs- eller driftsperioden for bassinet.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:	X			Ikke relevant
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:			X	Kun det areal som bassinet er placeret på. Arealet har førhen været brug til grusvej og græs.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			X	Det forventes ikke.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: <ul style="list-style-type: none"> - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand: 			X	Under anlægsfasen: Affald fra skurvogne (begrænset mængde), rester af rør og beton (begrænset mængde), eventuelt overskudsjord Eventuelt sanitært spildevand fra mandskabsvogne. Ved driften af regnvandsbassin vil der være affald i form af <ul style="list-style-type: none"> • Bundfældet materiale fra sandfang • Oliefilm fra overfladen • Plantemateriale fra bassin Sediment og vegetation skal bortskaffes efter gældende regler.

				Oliefilm bortskaffes som farligt affald. Regnvandsbassin modtager spildevand i form af regnvand fra tag- og overfladearealer og efter rensning i vådt bassin afledes spildevandet til offentlig kloakledning i Sønderbro.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			X	Der gives en ny tilslutningstilladelse til afledning af vand fra regnvandsbassinet.
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			X	
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			X	
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			X	
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			X	Det vurderes, at der ikke vil være støvgener.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			X	Der er ingen lugtgener forbundet med anlægs- og driftsfasen.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			X	Der er ingen lysgener forbundet med anlægs- og driftsfasen.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			X	Det forventes ikke, at anlægget udgør en særlig risiko for uheld. Ved uheld i oplandet med spild til regnvandskloakken er der mulighed for at stoppe udledningen inden spildevandet når offentlig kloak.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			X	Det vurderes ikke, at der er forøget risiko ved menneskers sundhed som konsekvens af at anlægge et regnvandsbassin.
2. Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:		X		Der sker en ændring fra ubenyttede arealer til regnvandsbassin. Området har tidligere været græs og grus med delvis kørsel.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			X	Nej.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			X	Nej.
Naturresoercernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i			X	Bassinet etableres med tæt bund, det er derfor vurderingen, at grundvandet ikke vil blive påvirket.

området og dettes undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:				
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:	X			
2.6 Kystområder og havmiljøet:	X			
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:	X			
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:	X			
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder:			X	<p>Der er placeret et beskyttet vandløb cirka 120 meter fra rensebassin, mens der cirka 160 meter sydøst for rensebassinet er et beskyttet overdrev. Områderne er beskyttet i henhold til §3 i Naturbeskyttelsesloven.</p> <p>Under anlægsfasen vil det ikke være påvirkning af det omtalte område.</p> <p>Der er mellem overdrevet og rensebassinet bebyggelse.</p> <p>Aalborg Kommune vurderer, at overdrev og vandløb ikke vil blive påvirket negativt af etableringen af bassinet.</p> <p>Regnvandsbassinet etableres udenfor Natura 2000 områder i en afstand af cirka 6,4 km (fugleflugt). Nærmeste område er Habitatområde nr. 15 (Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal) og Fuglebeskyttelsesområde 1 (Ulvedybet og Nibe Bredning).</p> <p>Med baggrund i renseforanstaltninger, vedligeholdelse af bassinet samt afstanden til Natura-2000 området, vurderes det, at etableringen af bassinet og udledningen herfra, ikke giver risiko for at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan give anledning til en væsentlig påvirkning af Natura-2000 områdets udpegningsgrundlag.</p> <p>De nærmeste bilag IV art er Odder, der er registreret cirka 550 m nordvest for rensebassinet. Det vurderes, at projektet på grund af afstanden mellem fundet og bassinets størrelse, gør at bassinet ikke vil påvirke yngle- eller rasteområder for bilag IV arten Odder.</p> <p>Der vurderes ikke at være andre væsentlige miljøpåvirkninger forbundet med realisering af projektet.</p>
<p>Kan anlægget påvirke rødlistede arter.</p> <p>Nationalt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer <p>Internationalt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Natura 2000-område - Bilag IV arter 				
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen:			X	<p>Der er ingen områder, hvor miljøkvalitetsnormen ikke overholdes.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft): 				
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:	X			<p>Bassinet placeres i udkanten af projektområdet. Projektområdet er tiltænkt bolig og erhvervsformål. Rensebassinet placeres i udkanten af projektområdet. Der</p>

				vil være adgang for offentligheden, hvorfor opstuvningsvolumen anlægges med skråningsanlæg 1:5. Dette etableres med hensigt på at øge sikkerheden omkring rensebassin.
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			X	Det vurderes ikke at kunne påvirke.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen	X			
Vurderes det fortsat - jævnfør ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:				
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			X	Det vurderes, at der er tale om en relativt lille størrelsesorden og rummelig udstrækning, og det vurderes, at det er et relativt lille antal personer, som forventes at blive berørt.
3.2 Indvirkningens art:			X	Det vurderes ikke, at indvirkningens art vil få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der sker en rensning af overfladevandet i vådt regnvandsbassin, som følger de gængse krav om BAT (bedst tilgængelige teknologi).
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			X	Det vurderes ikke, at der vil være en grænseoverskridende virkning af etableringen af bassinet.
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			X	Det vurderes at være en lille indvirkning af næringsstoffer på vandmiljøet.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:		X		Der vil være en indvirkning.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			X	Det forventes, at løsningen er irreversibel, da der er og vil blive bygget i oplandet til bassinet. Skal overfladevand fra disse områder fjernes kræver det, at området ikke længere afleder overfladevand. Indvirkningen vil ske ved hver regnhændelse.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Det forventes ikke, at regnvandsbassinet vil have indvirkning på øvrige projekter.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			X	Det er ikke muligt at begrænse udledningen af overfladevand til vandløbet fra oplandet. Der er anvendt BAT i forhold til den tekniske løsning, sådan rensningen sker efter BAT-principperne.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte			X	Det vurderes ikke, at det ansøgte projekt vil påvirke miljøet i væsentlig grad. Der er anvendt BAT, og dermed vurderes

projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:

det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport.

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Danmarks miljøportal
- Ansøgningsskema af 14. juni 2023 jævnfør bilag i miljøvurderingsbekendtgørelsen².

Venlig hilsen

Mikkel Færge Rabjerg
Geograf

+4522690364

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.

Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

² BEK nr 806 af 14/06/2023 Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

