



RANDERS TEGL A/S
Mineralvej 4
9220 Aalborg Øst

Klima og Miljø
KM Grundvand
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
22384879

Sagsnr.: 2023-043495
Dok.nr.: 2023-043495-20

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

27.02.2024

Tilladelse til midlertidig sænkning af grundvandsstanden i forbindelse med indvinding af råstoffer på matrikel 84a & 84b, Grindsted By, Hammer.

Aalborg Kommunes afgørelse efter vandforsyningsloven

Nærværende tilladelse giver Randers Tegl A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandsstanden i forbindelse med indvinding af råstoffer på matrikel 84a & 84b, Grindsted By, Hammer, beliggende ved Espelunden, 9310 Vodskov.

1. Aalborg Kommunes afgørelse og vilkår

Aalborg Kommune meddeler hermed i medfør af vandforsyningslovens¹ § 26 Randers Tegl A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandsstanden i forbindelse med råstofindvindingen på matrikel 84a & 84b, Grindsted By, Hammer.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til eventuel tilladelse efter jordforureningsloven eller anden lovgivning.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

A. Tidsfrist

Tilladelsen er gyldig indtil 1. januar 2035.

B. Vandmængde og kontrol heraf

Der må i tilladelsesperioden oppumpes i alt 200.000 m³ grundvand over 10 år, svarende til 20.000 m³ om året.

Grundvandsstanden må maksimalt sænkes 6 meter under terræn i forbindelse med indvindingen af blåler.

Der må grundvandssænkes på følgende areal, angivet på figur 1.

¹ Lovbekendtgørelse nummer 602 10. maj 2022 om vandforsyning med videre



Figur 1. Arealet hvorpå der må grundvandssænkes, er skitseret med rød.

Det skal sikres, at der foreligger en udledningstilladelse inden arbejdet igangsættes. Den oppumpede vandmængde skal måles og data indsendes til Aalborg Kommune jævnfør vilkår i udledningstilladelsen.

C. Udgravningsdybde

Lerlaget i udgravningsbunden må ikke gennembrydes, hvorved tilstrækkelig med lerdække skal efterladelses, for at forhindre direkte kontakt med sandmagasinet.

D. Afstand §3 beskyttet vandløb

Af hensyn til vandløbene, skal minimum 10 meter til vandløbskant friholdes, lerlaget mellem udgravning og vandløbene må ikke gennembrydes, for at forhindre direkte kontakt med vandløbene.

E. Afstand til bygninger og nabomatrikler

Af hensyn til risikoen for sætningsskader på nærliggende bygninger, skal en afstand på 100 meter til beboelsesbygningen ved Espelunden 45 og 80 meter til beboelsesbygningen ved Espelunden 35 friholdes.

Af hensyn til fremtidige brug af nabomatrikler, skal minimum 10 meter fra skel friholdes.

F. Fortidsminder

Der skal være særlig opmærksomhed på, at hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, f.eks. knogler, flintredskaber, lerkarskår mm., skal arbejdet standses og Nordjyllands Historiske Museum kontaktes.

G. Anmeldelse af opstart, støj mv.

Arbejdet skal anmeldes som en midlertidig aktivitet til Aalborg Kommune, Klima og Miljø mindst 14 dage, inden arbejdet påbegyndes. Dette skal ske ved udfyldelse af blanket på [Anmeldelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejde \(borgeronline.dk\)](#). Der vil i forbindelse med dette blive taget stilling til og evt. fastsat vilkår vedr. støj og støvende aktivitet.

H. Evaluering

Efter afslutning af grundvandssænkningen skal der til Aalborg Kommune indsendes en kommenteret og evalueret beskrivelse af forløbet af grundvandssænkningen og konsekvenserne heraf.

I. Afledning af vand fra grundvandssænkningen

Vandet fra grundvandssænkningen må ikke afledes til recipient, medmindre der er givet tilladelse hertil af Aalborg Kommune.

J. Erstatningsbestemmelser

Jævnfør vandforsyningslovens § 28, ”Den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtigt for skade, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstanden i søer m.v. Erstatningen kan nedsættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af særlige forhold på skadelidtes ejendom, som han findes at burde bære risikoen for.”

Desuden gøres opmærksom på at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jævnfør vandforsyningslovens § 26, stykke 3.

2. Afgørelse om VVM-pligt

Vurdering af Virkningerne på Miljøet screening og habitatvurdering

Aalborg Kommune har foretaget en vurdering af, om projektet (midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med råstofindvinding på matrikel 84a & 84b, Grindsted By, Hammer) må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet (VVM-pligt).

Aalborg Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og Region Nordjyllands VVM-screening vurderet, at projektet **ikke** må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der således ikke er krav om en egentlig miljøvurderingsrapport- og tilladelse. Der er særligt lagt vægt på, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på bygninger, indvindingsboringer, §3 natur eller §3 vandløb.

Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21².

Det er desuden Aalborg Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder/konkrete bilag IV arter, jævnfør habitatbekendtgørelsen³. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller at kunne påvirke konkrete bilag IV arter.

² Lovbekendtgørelse nummer 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ Bekendtgørelse nummer 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

3. Baggrund og høring

Region Nordjylland har på vegne af Randers Tegl den 1. maj 2023 ansøgt om tilladelse til midlertidig sænkning af grundvandet i forbindelse med råstoffilladelse til indvinding af råstoffer på matrikel 84a & 84b, Grindsted By, Hammer.

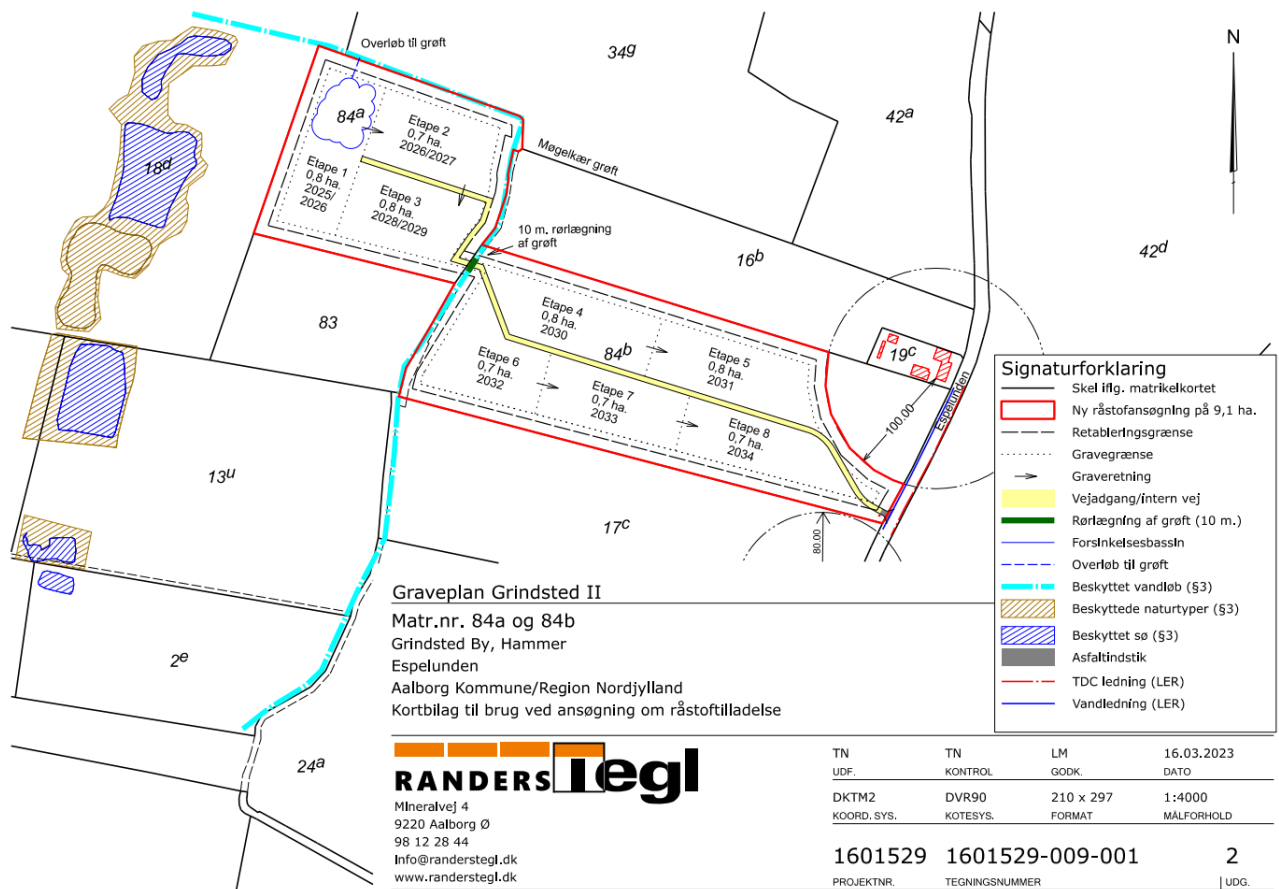
Randers Tegl har oplyst:

"Graveområdet udgør i alt ca. 9,1 ha., hvoraf området som ligger indenfor gravegrænsen er ca. 6,3 ha. Lerforekomsten på arealet er blåler, der forventes indvundet i 6 m. dybde. Den årlige indvinding er vurderet til 30.000 m³, heraf ca. 25.000 m³ under grundvandsspejlet. Der er tidligere foretaget prøvegravning på matr.nr. 84a, men endnu ikke på matr.nr. 84b, der forventes at indeholde en lign. lerforekomst som 84a."

"Der holdes en afstand på 100 m. til beboelsesbygningen på nærmeste naboejendom mod øst/nordøst (Espelunden 45). Afstanden fra beboelsesbygningen på naboejendommen mod syd (Espelunden 35) og til nærværende projektområde (skelgrænsen) er 80 m. Dette vurderes tilstrækkeligt, da der både er øvrige udhusbygninger og beplantning mellem beboelsesbygningen og projektområdet. Endvidere er ejendommens udendørs opholdsarealer sydvendte, og dermed i modsatte retning af råstofindvindingen."

Der graves ikke nærmere end 10 m. mod vej- og naboskel samt mod beskyttet å mellem matr.nr. 84a og 84b. Der er således 10 m. mellem områdets ydre grænse og efterbehandlingsgrænsen. Der er yderligere 6 m. mellem efterbehandlingsgrænsen og gravegrænsen. Ved denne afstandsholdelse er det muligt at efterbehandle med skråningsanlæg 1:2."

"Da der graves under grundvandsspejl og da det er nødvendigt at kunne indvinde råstofferne i tør form, må det tilløbende vand i gravehullet nødvendigvis pumpes væk. Den midlertidige grundvandssænkning foretages ved anvendelse af dykpumpe, så vand fra den åbne grav kan fjernes. Dykpumpen er kun i funktion når der løber vand til gravehullet og der sker således ikke en decideret grundvandssænkning som ved brug af fx. sugespidsanlæg. Der pumpes indledningsvist over i et klaringsbassin/forsinkelsesbassin, hvorefter der via overløb udledes vand til Møgelkærrøften mod nord. Det første klaringsbassin etableres i forbindelse med indvinding i etape 1, og vil på sigt blive til en blivende gravesø på arealet. Som indvindingen skrider frem på matr.nr. 84b, etableres der yderligere forsinkelsesbassiner, således vandet er længere tid undervejs inden det når Møgelkærrøften. Af samme årsag (og for bedre at kunne styre vandet) tænkes der lavet to gravesøer med mellemliggende barriere på matr.nr. 84b i stedet for kun én."



Udkast af tilladelsen til midlertidig grundvandssænkning har været i høring hos ansøger (Randers Tegl).

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden som giver anledning til ændring af Aalborg Kommunes afgørelse.

4. Klage efter vandforsyningsloven

Afgørelser truffet efter vandforsyningsloven kan jævnfør lovens § 75 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan, jævnfør vandforsyningslovens § 80, påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som deres hovedformål

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stykke 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

5. Klage efter miljøvurderingsloven

Afgørelser truffet efter miljøvurderingslovens § 21 kan jævnfør lovens § 49, stykke 1, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Afgørelsen kan, jævnfør miljøvurderingslovens § 50, stykke 1, påklages af:

- Landsdækkende foreninger og organisationer der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen
- Enhver der må antages at have en retlig interesse i sagens udfald
- Miljø- og Fødevareministeren

Sådan klager du

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af [Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den **27-03-2024**.

Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Mulighed for at anlægge retssag

Du kan lægge sag an ved domstolene for prøvelse af kommunens afgørelser efter vandforsyningsloven, miljøbeskyttelsesloven og miljøvurderingsloven.

Retssag skal i alle tilfælde være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort, jævnfør miljøvurderingslovens § 54, stykke 1 og vandforsyningslovens § 81.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Anders Petz Christiansen
Miljøsagsbehandler

22384879

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.