



Aalborg Kloak A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Klima og Miljø
KM Grundvand
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
22384879

Sagsnr.: 2023-053950
Dok.nr.: 2023-053950-30

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

23.08.2024

Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med omlægning af eksisterende regn- og spildevandsledninger ved Toften 9 og 31, 9240 Nibe og samtidig afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21 om ikke VVM-pligt

Aalborg Kommunes afgørelse efter vandforsyningsloven

Nærværende tilladelse giver Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandsstanden i forbindelse med omlægning af eksisterende regn- og spildevandsledninger ved Toften 9 og 31, 9240 Nibe.

1. Aalborg Kommunes afgørelse og vilkår

Aalborg Kommune meddeler hermed i medfør af vandforsyningslovens¹ §§ 20 og 21, jævnfør § 26 Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandet i forbindelse med omlægning af eksisterende regn- og spildevandsledninger ved Toften 9 og 31, 9240 Nibe.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til eventuel tilladelse efter jordforureningsloven eller anden lovgivning.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

A. Tidsfrist

Tilladelsen er gyldig til den 1. december 2024.

B. Vandmængde og kontrol heraf

Der må i tilladelsesperioden oppumpes i alt 173.500 m³ grundvand.

Grundvandsstanden må maksimalt sænkes 1,9 meter ved Toften 9, 9240 Nibe og 2,5 meter ved Toften 31, 9240 Nibe i forbindelse med projekterne.

Der må grundvandssænkes på følgende område angivet i figur 1 med rød.

¹ Lovbekendtgørelse nummer 602 10. maj 2022 om vandforsyning med videre



Figur 1. Området hvorpå der må grundvandssænkes. Området er skitseret med rød.

Den oppumpede vandmængde skal måles og data indsendes til Aalborg Kommune jævnfør vilkår i udledningstilladelsen.

C. Anmeldelse af opstart, støj mv.

Arbejdet skal anmeldes som en midlertidig aktivitet til Aalborg Kommune, Miljø mindst 14 dage, inden arbejdet påbegyndes. Dette skal ske ved udfyldelse af blanket på [Anmeldelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejde \(borgeronline.dk\)](https://borgeronline.dk). Der vil i forbindelse med dette blive taget stilling til og eventuel fastsat vilkår vedrørende støj og støvende aktivitet.

D. Etablering og sløjfning af borer

Der må etableres op til 3 A- borer. De 3 filterboringer må etableres med en borerdimension på 10 tommer med 200 mm filter-/blindrør, filtersætningen fra bund og 5 meter op, og en bore-dybde på 10 meter.

Boringen skal udføres af en person, som er uddannet hertil i henhold til brøndborerbekendtgørelsen² og i overensstemmelse med boringsbekendtgørelsen³. Der skal være særlig opmærksomhed på, at hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, for eksempel knogler, flintredskaber, lerkarskår med mere, skal arbejdet standses og Nordjyllands Historiske Museum kontaktes.

Hvis en boring tages ud af drift, skal der indenfor tre måneder enten sendes en ansøgning om at anvende boringen til andre formål (for eksempel pejle-, monitoringsboring) eller en anmeldelse

² Bekendtgørelse nummer 915 af 27. juni 2016 om uddannelse af personer, der udfører borer på land

³ Bekendtgørelse nummer 1260 af 28. oktober 2013 om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land

om, hvornår boringen sløjfes til Aalborg Kommune. Anmeldelsen om sløjfning af boringen skal sendes til Aalborg Kommune mindst 14 dage før den påtænkte sløjfning. Boringen forventes sløjfet efter grundvandssænkningens ophør.

Sløjfningen skal udføres af en autoriseret brøndborer med A-bevis i overensstemmelse med Brøndborerbekendtgørelsen og meddelelse herom sendes til borearkivet med kopi til Aalborg Kommune. Pejlerør skal samtidigt fjernes og sløjfning indrapporteres til borearkivet.

Sløjfningen skal senest være udført ultimo februar 2024 (3 måneder efter projektafslutning).

E. Pejling

Der skal i forbindelse med udførelse af arbejdet opstilles pejlerør langs ledningstracé som angivet i ansøgningen til monitoring af sænkningstragtens udbredelse.

Der skal etableres flere pejlerør ved Kræmmergade og Tyvedalsstien ved huset Kræmmergade 14, 9240 Nibe, således de nødvendige foranstaltninger mod sætninger kan etableres ved behov.

F. Afledning af vand fra grundvandssænkningen

Vandet fra grundvandssænkningen må ikke afledes til recipient, medmindre der er givet tilladelse hertil af Aalborg Kommune.

G. Meddelelse til kommunen

Senest 10 arbejdsdage inden borearbejdet påbegyndes, skal dette meddeles til Aalborg Kommune, Klima og Miljø jævnfør boringsbekendtgørelsen § 6, stykke 3. Meddelelsen skal ske via mail til Aalborg Kommune, Klima og Miljø's hovedpostkasse, klima-miljoe@aalborg.dk

H. Indberetning af boreoplysninger, analyseresultater med videre.

Brøndboreren, der forestår udførelsen af boringen, skal snarest og inden 3 måneder efter udførelsen indberette boringerne til De Nationale Geologiske Undersøgelser for Danmark og Grønland (GEUS), jævnfør § 23 i boringsbekendtgørelsen.

I. Erstatningsbestemmelser

Jævnfør vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtigt for skade, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstanden i søer m.v. Erstatningen kan nedsættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af særlige forhold på skadelidtes ejendom, som han findes at burde bære risikoen for.

Desuden gøres opmærksom på at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jævnfør vandforsyningslovens § 26, stykke 3.

2. Afgørelse om VVM-pligt

VVM-screening og habitatvurdering

Aalborg Kommune har foretaget en vurdering af, om projektet (i forbindelse med omlægning af eksisterende regn- og spildevandsledninger ved Toften 9 og 31, 9240 Nibe) må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet (VVM-pligt).

Aalborg Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og en VVM-screening vurderet, at projektet **ikke** må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der således ikke er krav om en

egentlig miljøvurderingsrapport- og tilladelse. Der er særligt lagt vægt på, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på beskyttet natur, bygninger eller forureninger.

Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21⁴.

Det er desuden Aalborg Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000- områder/konkrete bilag IV arter, jævnfør habitatbekendtgørelsen⁵. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller at kunne påvirke konkrete bilag IV arter.

3. Baggrund

Envidan A/S har den 6. juli 2023 på vegne af Aalborg Forsyning, Kloak A/S ansøgt om midlertidig sænkning af grundvandet i forbindelse med omlægning af overbygget regn- og spildevandsledninger ved Toften 9, og omlægning af overbygget spildevandsledning ved Toften 31, 9240 Nibe.

Rådgiver har oplyst:

Toften 9, 9240 Nibe:

Den projekterede lægningsdybde er mellem 2,2 og 2,1 meter under terræn. Der er ingen betydelig variation i terrænkoten i projektområdet, og lægningskoten er ca. 0,3 – 0,4 m (DVR90).

Grundvandsspejlet er frit og målt til 1,0 – 1,6 meter under terræn. Det målte vandspejl kan variere med årstid og nedbør, og er højest i vintermånederne/det tidlige forår og lavest i sensommeren/det tidlige efterår.

I samråd med Andreasen & Hvidberg A/S, som har ydet geoteknisk rådgivning, foreslås det, at midlertidig grundvandssænkning ved Toften 9, 9240 Nibe, udføres som ensidet vakuumbelastet sugespidsanlæg med spidser sat pr. 1,2 m til 2,0 m under udgravningens bund. Der grundvands-sænkes i strækninger på ca. 20 m ad gangen svarende til 10 m åben ledningsgrav og 10 m forud. Anlægget har en maks. vandføring på 13 m³/time. Der etableres i alt 25 sugespidser. Sugespidserne etableres løbende i takt med projektets fremskridt.

Ved en nødvendig sænkning af grundvandsspejlet på 1,6 - 1,9 m vil grundvandssænkningstragtens maksimale udbredelse være 80 – 135 m. Det estimeres, at den maksimale udbredelse af sænkning > 0,5 m er 37 m.

Ved anvendelse af ensidet sugespidsanlæg med sugespidser sat pr. 1,2 m maksimalt oppumpes maksimalt 0,8 m³/time pr. meter. Da det forventes, at anlægsarbejdet ved Toften 9 har en varighed på 2 uger, og der sænkes i strækninger på ca. 20 m ad gangen, forventes der maksimalt oppumpet ca. 5.500 m³ grundvand. Dette er et konservativt bud, da sugespidsanlæggets maksimale kapacitet er 0,8 m³/time pr. individuel sugespids og da sugespidserne er sat med afstand på 1,2 m.

Der sættes i alt 10 recirkuleringsspidser i det nordlige og østlige skel af Tyvedalsgade 8. Det forventes, at der maksimalt kan recirkuleres 0,5 m³/time/spids. Recirkulering i anlægsperioden udgør op til 1.700 m³.

Toften 31, 9240 Nibe:

Den projekterede lægningsdybde er mellem 2,2 og 2,6 meter under terræn. Der er ingen betydelig variation i terrænkote i projektområdet, og lægningskoten er ca. -0,49 - -1,02 m (DVR90).

⁴ Lovbekendtgørelse nummer 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

⁵ Bekendtgørelse nummer 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Grundvandsspejlet er frit og målt til 0,7 – 1,0 meter under terræn. Det målte vandspejl kan variere med årstid og nedbør, og er højest i vintermånederne/det tidlige forår og lavest i sensommeren/det tidlige efterår.

I samråd med Andreasen & Hvidberg A/S, som har ydet geoteknisk rådgivning, foreslås det, at midlertidig grundvandssænkning ved Toften 31, 9240 Nibe, udføres med 2 x ø40cm opslidsede (3 mm) pumpebrønde sat til 3 m under udgravningens bund. Det forventes, at hver af de to pumpebrønde har en maks. vandføring på 100 m³/time. Det påregnes yderligere, at der skal etableres et 40 cm tæppedræn med kontakt til pumpebrøndene i bunden af udgravningen. For at minimere afsænkningen af vandspejlet i det omkringliggende miljø/område slukkes pumperne ved hver arbejdsdags ophør, og der må først startes igen 1 time før arbejdsstart den efterfølgende dag. Der kan suppleres med filterboringer, såfremt det viser sig at være svært at sænke grundvandet udelukkende vha. pumpebrønde og tæppedræn.

Ved en nødvendig sænkning af grundvandsspejlet på 2,2 – 2,5 m vil grundvandssænkningstragtens maksimale udbredelse være ca. 200 m. Det estimeres, at den maksimale udbredelse af sænkning > 0,5 m er 70 m.

Grundet den store teoretiske udbredelse af grundvandssænkningen ved Toften 31, påbydes det som udgangspunkt entreprenøren at slukke for grundvandssækningsanlæg ved fyraften. I forbindelse med geoteknisk rådgivning er det dog vurderet, at det kan blive nødvendigt at afsænke i perioder uden for arbejdstiden, for at holde grundvandsspejlet tilstrækkeligt afsænket. Til beregning af oppumpede mængder regnes der således med drift af pumper hele døgnet, således de oppumpede mængder ikke underestimeres.

Ved anvendelse af 2 x ø40 cm pumpebrønde forventes der en samlet maksimal ydelse på 200 m³/time. Anlægsarbejdet ved Toften 31 har en varighed på 5 uger, hvorfor det estimeres, at den maksimale oppumpning udgør 168.000 m³.

Af hensyn til risiko for sætninger og risiko for spredning af forurening reinfiltres grundvand i Kræmmergade og i Saltsydervænget. Det forventes, der sættes i alt 40 recirkuleringsspidses i Kræmmergade. Ved Kræmmergade 14 sættes 20 recirkuleringsspidses og ved Kræmmergade 19 sættes 20 recirkuleringsspidses. Det forventes, at der maksimalt kan recirkuleres 0,5 m³/time/spidses. Reinfiltration med spidses udgør op til 17.000 m³ i anlægsperioden.

Det planlægges, at der etableres nedsivningsrende i Saltsydervænget, såfremt det vurderes, at det har et større potentiale for recirkulering af oppumpet grundvand end nedborede, filterkastede recirkuleringsspidses.

Det forventes, at reinfiltrede mængder i Saltsydervænget kan udgøre op til 15.000 m³.

Begge lokationer:

Der må maks. være 50 m mellem pejlerør.

Entreprenøren skal i driftsperioden minimum en gang dagligt registrere grundvandsspejlets beliggenhed i pejleboringerne. Entreprenøren skal løbende kontrollere funktionen af pejleboringerne. Som udgangspunkt må grundvandet maks. sænkes 50 cm under det, ved opstart, eksisterende grundvandsspejl ved eksisterende sokler. Såfremt sænkningen er mere end 50 cm standses arbejdet og tilsynet tilkaldes, hvorefter det aftales hvilke foranstaltninger, der skal etableres for at undgå sænkninger på mere end 50 cm ved bebyggelsen

Høring

Udkast til tilladelsen har været i høring hos ansøger(s rådgiver) den 7. august 2024.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden som giver anledning til ændring af Aalborg Kommunes afgørelse.

Ejer af Kræmmergade 14, 9240 Nibe er partshørt den 17. juli 2024.

I høringsperioden har ejer oplyst, at huset er uden sokkel, og at mindre sætninger også forekommer over tid. Det er Aalborg Kommunes vurdering, at huset er være særligt følsomt overfor kommende ledningsarbejde, og at oplysningerne fra ejeren har givet anledning til vilkår om etableringen af flere pejlerør ved Kræmmergade og Tyvedalsstien ved huset Kræmmergade 14, 9240 Nibe

Klage efter vandforsyningsloven

Afgørelser truffet efter vandforsyningsloven kan jævnfør lovens § 75 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan, jævnfør vandforsyningslovens § 80, påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som deres hovedformål

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stykke 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Aalborg Kommune har på baggrund af ansøgers oplysninger vurderet, at det er af væsentlig betydning, at anlægget gennemføres hurtigt, og at anlægget findes ubetænkeligt. Det er dog for ansøgers egen regning og risiko.

Tilladelsen kan derfor jævnfør bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning⁶ § 40 stykke 2 udnyttes før klagefristens udløb.

Eventuel klage over tilladelsen vil medføre at anlægsarbejdet skal indstilles indtil klagesagen er afgjort, medmindre der opnås tilladelse fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet til at fortsætte anlægsarbejdet.

4. Klage efter miljøvurderingsloven

Afgørelser truffet efter miljøvurderingslovens § 21 kan jævnfør lovens § 49, stykke 1, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Afgørelsen kan, jævnfør miljøvurderingslovens § 50, stykke 1, påklages af:

- Landsdækkende foreninger og organisationer der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen

⁶ Bekendtgørelse nummer 775 af 21. juni 2024 om vandindvinding og vandforsyning.

- Enhver der må antages at have en retlig interesse i sagens udfald
- Miljø- og Fødevareministeren

Sådan klager du

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af www.naevneneshus.dk, hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den **20. september 2024**.

Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Mulighed for at anlægge retssag

Du kan lægge sag an ved domstolene for prøvelse af kommunens afgørelser efter vandforsyningsloven, miljøbeskyttelsesloven og miljøvurderingsloven.

Retssag skal i alle tilfælde være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort, jævnfør miljøvurderingslovens § 54, stykke 1 og vandforsyningslovens § 81.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Anders Petz Christiansen
Miljøsagsbehandler

+45 22 38 48 79

Kopi til:

Team Spildevand, Klima og Miljø
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Sportsfiskerforbund
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Forbrugerrådet

Nordjyllands Historiske Museum
Danmarks Kulturarvs Forening

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.