



AALBORG KLOAK A/S  
Norbis Park 100  
9310 Vodskov

**Klima og Miljø**  
KM Grundvand  
Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby  
22384879

Sagsnr.: 2024-052495  
Dok.nr.: 2024-052495-12

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

24.09.2024

## **Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med separatkloakering af Mølletofte, 9260 Gistrup og samtidig afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21 om ikke VVM-pligt.**

### **Aalborg Kommunes afgørelse efter vandforsyningsloven**

Nærværende tilladelse giver Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandet i forbindelse med separatkloakering af Mølletofte, 9260 Gistrup.

#### **1. Aalborg Kommunes afgørelse og vilkår**

Aalborg Kommune meddeler hermed i medfør af vandforsyningslovens<sup>1</sup> § 20, jævnfør § 26 Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandet i forbindelse med separatkloakering af Mølletofte, 9260 Gistrup.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til eventuel tilladelse efter jordforureningsloven eller anden lovgivning.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

#### **A. Tidsfrist**

Tilladelsen er gyldig til den 31. december 2025.

#### **B. Vandmængde og kontrol heraf**

Der må i tilladelsesperioden oppumpes i alt 92.000 m<sup>3</sup> grundvand.

Grundvandsstanden må maksimalt sænkes 1,90 meter i forbindelse med projektet.

Der må grundvandssænkes på følgende område angivet i figur 1 med rød.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nummer 602 10. maj 2022 om vandforsyning med videre



Figur 1. Området hvor der må grundvandssænkes er markeret med blå.

Den oppumpede vandmængde skal måles og data indsendes til Aalborg Kommune jævnfør vilkår i udledningstilladelsen.

### C. Anmeldelse af opstart, støj mv.

Arbejdet skal anmeldes som en midlertidig aktivitet til Aalborg Kommune, Miljø mindst 14 dage, inden arbejdet påbegyndes. Dette skal ske ved udfyldelse af blanket på [Anmeldelse af midlertidige bygge- og anlægsarbejde \(borgeronline.dk\)](https://borgeronline.dk). Der vil i forbindelse med dette blive taget stilling til og eventuel fastsat vilkår vedrørende støj og støvende aktivitet.

### D. Pejling

Afstanden mellem pejlerørene må maksimalt være 50 meter.

### E. Afledning af vand fra grundvandssænkningen

Vandet fra grundvandssænkningen må ikke afledes til recipient, medmindre der er givet tilladelse hertil af Aalborg Kommune.

### F. Erstatningsbestemmelser

Jævnfør vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledning m.v. foretages, erstatningspligtigt for skade, som volder i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstanden i søer m.v. Erstatningen kan nedsættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af særlige forhold på skadelidtes ejendom, som han findes at burde bære risikoen for.

Desuden gøres opmærksom på at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jævnfør vandforsyningslovens § 26, stykke 3.

## 2. Afgørelse om VVM-pligt

### VVM-screening og habitatvurdering

Aalborg Kommune har foretaget en vurdering af, om projektet (i forbindelse med separatkloakering af Mølletofte. 9260 Gistrup) må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet (VVM-pligt).

Aalborg Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og en VVM-screening vurderet, at projektet **ikke** må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der således ikke er krav om en egentlig miljøvurderingsrapport- og tilladelse. Der er særligt lagt vægt på, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på beskyttet natur, vandforsyningsboringer, bygninger eller forureninger.

Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21<sup>2</sup>.

Det er desuden Aalborg Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000- områder/konkrete bilag IV arter, jævnfør habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup>. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller at kunne påvirke konkrete bilag IV arter.

## 3. Baggrund og høring

Rådgiver har i ansøgningen oplyst:

*"Aalborg Forsyning, Kloak A/S ansøger hermed om midlertidig sænkning og udledning af grundvand i forbindelse med separatkloakering af 130 m kloak ved Splinten, Aalborg Kommune. Den midlertidige grundvandssænkning planlægges udført af hensyn til tørholdelse af udgravningen, mens anlægsarbejdet pågår. Ved grundvandssænkningen fjernes tilstrømmende grundvand samt overfladevand ifm. nedbørshændelser. Der skal i alt etableres ca. 900 m separatkloak i det pågældende projekt, men på baggrund af geotekniske undersøgelser er det kun nødvendigt at sænke grundvand på ca. 130 m af den nordlige strækning i projektområdet.*

*Anlægsarbejdet med ledningsarbejderne forventes foretaget i perioden fra januar 2025 til december 2025. I ca. 4 måneder af perioden vurderes det nødvendigt at sænke grundvand ifm. ledningsarbejder i den nordlige del af projektområdet.*

*Grundvandet skal sænkes til ca. 0,5 m under udgravningens bund, forinden udgravning finder sted, og holdes afsænket til dette niveau, indtil udgravningen er fyldt op til over grundvandsspejlets oprindelige niveau. Hertil tillægges en sikkerhed på 0,3 m som følge af potentielt årstidsvarierende grundvandsspejl. Derved bliver den samlede sænkning 0,8 meter ekstra i forhold til udgravningens bund.*

*Det tørholdte område er afgrænset til en udgravning med bundbredde på 3 m med anlæg 1:1, da ledningerne etableres i gravekasse eller lignende form for afstivning.*

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nummer 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nummer 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

*Jf. pejlingerne skal grundvandet sænkes således, at den effektive vandspejlssænkning maksimalt vil blive 1,9 m ved regn- og spildevandsledningerne. Ved beregning af den nødvendige sænkning er der set på det højeste vandspejl og den dybeste brønd/ledningsstrækning, for at regne konservativt.*

*I de sandede aflejringer, som truffet i boring 38, foretages den midlertidige grundvandssænkning formentlig lettest ved anvendelse af et vakuumbelastet sugespidsanlæg med nedspulede/forborede og filterkastede (som Dansand 2) sugespidses sat. pr. 2 m. Sugespidsesne etableres som et dobbeltsidet anlæg med spidses sat 2 m under udgravningens bund, dog max 0,3 m ned i underliggende moræneler/ler.*

*Grundvandsspejlet i boring 87 er pejlet lige under oplyst bundkote. Såfremt vandspejlet står højere end pejlet, vurderes den midlertidige grundvandssænkning at kunne foretages ved anvendelse af et vakuumbelastet sugespidsanlæg med nedspulede og filterkastede (som Dansand 2) sugespidses sat. pr. 2 m. Sugespidsesne etableres som et ensidet anlæg med spidses sat 2 m under udgravningens bund.*

*Sugespidsanlægget har en teoretisk maks. vandføring på 0,8 m<sup>3</sup>/time pr. sugespids. Der etableres sugespidses på en strækning på 40 m ad gangen svarende til maks. 40 midlertidige sugespidses i en dybde på maks. 6 m. Sugespidsesne sløjfes løbende efterhånden som separatkløakeringen bliver etableret.*

*Ved en analytisk beregning af sænkningen af grundvandet med 1,2 m og 1,9 m er udbredelsesradius ved grundvandssænkningen estimeret til henholdsvis 36 m og 57 m. Der må max være 50 m mellem pejlerør.*

*Entreprenøren skal i driftsperioden minimum en gang dagligt registrere grundvandsspejlets beliggenhed i pejleboringerne. Entreprenøren skal løbende kontrollere funktionen af pejleboringerne. Som udgangspunkt må grundvandet maks. sænkes 50 cm under det, ved opstart, eksisterende grundvandsspejl ved eksisterende sokler. Såfremt sænkningen er mere end 50 cm standses arbejdet og tilsynet tilkaldes, hvorefter det aftales hvilke foranstaltninger, der skal etableres for at undgå sænkninger på mere end 50 cm ved bebyggelsen.*

*Som angivet tidligere vil der sugespidses etableres som et dobbeltsidet anlæg, hvor der placeres sugespidses pr. 2 m i hver side af udgravningen over en strækning på 40 m ad gangen. Det medfører, at der vil være maks. 40 aktive sugespidses i en periode op til 4 måneder, hvortil hver sugespids har en teoretisk maks. vandføring på 0,8 m<sup>3</sup>/time.*

*På baggrund af dette kan den maksimale oppumpede mængde beregnes til ca. 92.000 m<sup>3</sup> i en periode på 4 måneder.*

*Ovenstående er en konservativ beregning, da der er regnet med en fast vandspejlssænkning på op til 1,9 m for hele ledningsstrækningen i hele perioden. Den nødvendig sænkning af grundvandsspejlet langs strækningen vil dog variere.*

*Inden grundvandssænkningen starter bliver der fortaget fotoregistreringer af bygninger, der forventelig berøres som følge af grundvandssænkningen. Herudover er de berørte lodsejere informeret om projektet samt indholdet i byggelovens §12.”*

*Gistrup Vandværk er partshørt i forbindelse med grundvandssænkning, og havde ingen bemærkninger til grundvandssænkningen.*

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden som giver anledning til ændring af Aalborg Kommunes afgørelse.

#### **4. Klage efter vandforsyningsloven**

Afgørelser truffet efter vandforsyningsloven kan jævnfør lovens § 75 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan, jævnfør vandforsyningslovens § 80, påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som deres hovedformål

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stykke 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

#### **5. Klage efter miljøvurderingsloven**

Afgørelser truffet efter miljøvurderingslovens § 21 kan jf. lovens § 49, stykke 1, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Afgørelsen kan, jævnfør miljøvurderingslovens § 50, stykke 1, påklages af:

- Landsdækkende foreninger og organisationer der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen
- Enhver der må antages at have en retlig interesse i sagens udfald
- Miljø- og Fødevarerministeren

#### **Sådan klager du**

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af [www.naevneshus.dk](http://www.naevneshus.dk), hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den **22. oktober 2024**.

#### **Gebyr for klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet**

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

#### **Mulighed for at anlægge retssag**

Du kan lægge sag an ved domstolene for prøvelse af kommunens afgørelser efter vandforsyningsloven og miljøvurderingsloven.

Retssag skal i alle tilfælde være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort, jævnfør miljøvurderingslovens § 54, stykke 1 og vandforsyningslovens § 81.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Anders Petz Christiansen  
Miljøsagsbehandler

+45 22 38 48 79

**Kopi til:**

Team Spildevand, Klima og Miljø  
Danmarks Naturfredningsforening  
Danmarks Sportsfiskerforbund  
Dansk Ornitologisk Forening  
Friluftsrådet  
Forbrugerrådet  
Nordjyllands Historiske Museum  
Danmarks Kulturarvs Forening

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på [www.aalborg.dk/kontakt](http://www.aalborg.dk/kontakt) eller via Digital Post på [www.borger.dk](http://www.borger.dk).  
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på [www.aalborg.dk/gdpr](http://www.aalborg.dk/gdpr).