



AALBORG KLOAK A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Klima og Miljø
KM Grundvand
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
22384879

Sagsnr.: 2024-079745
Dok.nr.: 2024-079745-15

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

13.02.2025

Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med separatkloakering af Bredholtvej med flere, 9381 Sulsted og samtidig afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21 om ikke VVM-pligt.

Aalborg Kommunes afgørelse efter vandforsyningsloven

Nærværende tilladelse giver Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandet i forbindelse med separatkloakering af Bredholtvej, Sindholtvej & Melkærvej, 9381 Sulsted.

1. Aalborg Kommunes afgørelse og vilkår

Aalborg Kommune meddeler hermed i medfør af vandforsyningslovens¹ § 20, jævnfør § 26 Aalborg Kloak A/S tilladelse til midlertidig at sænke grundvandet i forbindelse med separatkloakering af Bredholtvej med flere, 9381 Sulsted.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til eventuel tilladelse efter jordforureningsloven eller anden lovgivning.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

A. Tidsfrist

Tilladelsen er gyldig til den 31. oktober 2025.

B. Vandmængde og kontrol heraf

Der må i tilladelsesperioden oppumpes i alt 91.000 m³ grundvand.

Grundvandsstanden må maksimalt sænkes 2,0 meter i forbindelse med projektet.

Der må grundvandssænkes på følgende område angivet i figur 1 med rød.

¹ Lovbekendtgørelse nummer 1149 28. oktober 2024 om vandforsyning med videre.

grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.v. Erstatningen kan ned-sættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af sær-lige forhold på skadelidtes ejendom, som skadelidte findes at burde bære risikoen for.

Desuden gøres opmærksom på at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jænvnfør vandforsyningslovens § 26, stykke 3.

2. Afgørelse om VVM-pligt

VVM-screening og habitatvurdering

Aalborg Kommune har foretaget en vurdering af, om projektet (i forbindelse med separatkloake-ring af Mølletofte. 9260 Gistrup) må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet (VVM-pligt).

Aalborg Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og en VVM-screening vurderet, at pro-jektet **ikke** må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der således ikke er krav om en egentlig miljøvurderingsrapport- og tilladelse. Der er særligt lagt vægt på, at det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på beskyttet natur, vandforsyningsboringer, bygninger eller forureninger.

Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21².

Det er desuden Aalborg Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konse-kvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000- områder/konkrete bilag IV arter, jænvnfør habitatbekendtgørelsen³. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre pla-ner og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller at kunne påvirke konkrete bilag IV arter.

3. Baggrund og høring

Rådgiver har i ansøgningen oplyst:

"Aalborg Forsyning, Kloak A/S ansøger hermed om midlertidig sænkning og udledning af grundvand i forbindelse med separatkloakering af 680 m kloak ved Ajstrup, 9381 Sulsted i Aalborg Kommune. Den midlertidige grundvandssænkning planlægges udført af hensyn til tørholdelse af udgravningen, mens anlægsarbejdet pågår. Ved grundvandssænkningen fjernes tilstrømmende grundvand samt overfladevand ifm. nedbørshændelser.

Entreprenøren er på nuværende tidspunkt ukendt idet entreprisen forventes sendt i udbud februar 2025.

Gravearbejde og grundvandssænkning udføres i offentligt vejareal, samt på privat areal.

Den midlertidige grundvandssænkning og efterfølgende udledning ønskes foretaget i perioden fra ultimo marts 2025 til ultimo oktober 2025 med aktiv grundvandssænkning og udledning over en periode op til 7 måneder.

² Lovbekendtgørelse nummer 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ Bekendtgørelse nummer 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Den projekterede lægningsdybde er mellem 1,1 og 3,2 meter under terræn, svarende til kote 9,8–13,5.

Grundvandsspejlet er målt til 0,5-3,5 meter under terræn, svarende til kote 9,7-12,2. Det målte vand-spejl kan variere med årstid og nedbør, og er normalt højest i vintermånederne/det tidlige forår og lavest i sensommeren/det tidlige efterår. Grundvandet er målt som frit vandspejl.

Grundvandet skal sænkes til ca. 0,5 m under udgravningens bund, forinden udgravning finder sted, og holdes afsænket til dette niveau, indtil udgravningen er fyldt op til over grundvandsspejlets oprindelige niveau. Hertil tillægges en sikkerhed på 0,3 m som følge af potentielt årstidsvarierende grundvandsspejl. Derved bliver den samlede sænkning 0,8 meter ekstra i forhold til udgravningens bund.

Det tørholdte område er afgrænset til en udgravning med bundbredde på ca. 2 m, hvor ledningerne etableres i gravekasse eller lignende form for afstivning.

Jf. pejlingerne skal grundvandet sænkes således, at den effektive vandspejlssænkning maksimalt vil blive 2,0 m ved regn- og spildevandsledningerne. Ved beregning af den nødvendige sænkning er der set på det højeste vandspejl og den dybeste brønd/ledningsstrækning, for at regne konserverativt.

Grundvandssænkningen foreslås udført ved brug af et á to vakuumbelastede sugespidsanlæg (B-boringer) med 1-2 m mellem hver sugespids langs en ca. 680 m lang strækning jf. figur 1. Sugespidsen etableres i en dybde på 4-5 m.u.t. Disse etableres som ø32 mm midlertidig boring. Boringerne forventes sløjfet senest d. 31-10-2025.

Den hydraulisk ledningsevne er angivet i geoteknisk rapport. De geotekniske boringer i området beskriver lag bestående af fint sand, svagt siltet til boringernes bund, og der er oplyst en gennemsnitlig hydraulisk ledningsevne på $5e-5$ m/s, da sænkningen hovedsageligt vil foregå i fint sand og svag silt. Der er i den geotekniske rapport ydermere oplyst nødvendige indvindingsmængder for de forskellige ledningsstræk, som giver en samlet indvinding på 91.000 m³ i løbet af den aktive periode på 7 måneder inkl. tørholdelse. Ca. 10.000 m³ vil blive infiltreret pga. at der inden for arbejdsområdet er en V1 kortlagt ejendom med ukendt forureningsstatus, hvorfor der recirkuleres så der ikke er risiko for mobilisering af grundvand fra arealet. Den totale udledning er vurderet til 81.000 m³ i anlægsperioden fra 24. marts 2025 til 31. oktober 2025.

Den estimerede pumpestrømning er på ca. 12 m³/time.

Der etableres pejleboringer langs det fremtidige ledningstrace forud for gravearbejdet, hvor grundvandsniveauet følges. Placering af pejleboringer fastsættes i samråd med tilsynet. Pejleboringerne etableres for at følge grundvandsniveauet inden grundvandssænkningen opstartes samt mens grundvandssænkningen pågår, så det kan dokumenteres, hvornår og hvor meget grundvandsspejlet er sænket samt for at kunne standse grundvandssænkningen, såfremt sænkningstragten er større end forventet.

Der må max være 50 m mellem pejlerør.

Entreprenøren skal i driftsperioden minimum en gang dagligt registrere grundvandsspejlets beliggenhed i pejleboringerne. Entreprenøren skal løbende kontrollere funktionen af pejleboringerne. Som udgangspunkt må grundvandet maks. sænkes 50 cm under det, ved opstart, eksisterende grundvandsspejl ved eksisterende sokler. Såfremt sænkningen er mere end 50 cm standses arbejdet og tilsynet tilkaldes, hvorefter det aftales hvilke foranstaltninger, der skal etableres for at undgå sænkninger på mere end 50 cm ved bebyggelsen.

Ved bygherrens tilsyn 2 gange ugentligt gennemgås pejleresultaterne.

Projektområdet er beliggende i et område med drikkevandsinteresser (OD), det går gennem et indvindingsopland udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og tæt forbi en aktiv drikkevandsindvinding, hvis boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) ligger indenfor den estimerede sænkningstragt for grundvandssænkningen (illustreret på figur 4). Dette forventes ikke at have betydning grundet den forholdsvis afgrænsede, midlertidige sænkning, hvor grundvandsspejlet nær indvindingsboringen sænkes til kote 11,0 og indvinding foregår ved kote -23,7 til -39,7. I tillæg hertil, indikerer indvindingsoplandet, at grundvandet strømmer fra sydøst mod nordvest. Grundvandssænkningen i Bredholtvej, og dennes estimerede tragt ligger således ikke i umiddelbar strømningsretning af nærmeste boring og tilhørende beskyttelsesområde, om end sænkningstragten er indenfor dette område.

Ifølge Jupiter viste vandspejlspejling i 2002 vandspejlet ved boringen i kote 10,31. Det kan derfor vise sig, at ikke er behov for grundvandssænkning tæt på vandindvindingsboringen.

Ledningstrækket skal krydse en V1 kortlagt grund (14100), idet der i perioden 1964-1972 har været maskinværksted på arealet, og i perioden 1972-2003 har været bageri med olieoplag og i den forbindelse to tanke til fyringsolie etableret på området. Der vil blive anvendt recirkulation for at begrænse risiko for transport af grundvand fra området. Grundvandssænkning begrænses desuden så vidt muligt. Dertil tilføjes det, at olie ikke transporteres let gennem jordlag med grundvand, hvorfor det forventes at recirkulation er tilstrækkelig som begrænsende forholdsregel.

V2-kortlægningen på nordlige ende af matrikel 27a vurderes ikke at være i risiko for at blive påvirket af grundvandssænkningen.

Som følge af afstanden fra grundvandssænkning til beskyttet vandløb, forventes der ikke at være en påvirkning. Såfremt sænkningen er større end antaget, stoppes arbejdet og tilsynet tilkaldes.

Inden grundvandssænkningens start bliver der foretaget fotoregistreringer af bygninger, der forventeligt berøres som følge af grundvandssænkningen. Herudover er de berørte lodsejere informeret om projektet samt indholdet i byggelovens §12.”

Sulsted Stationsby Vandværk er partshørt i forbindelse med grundvandssænkning, og havde ingen bemærkninger til selve grundvandssænkningen.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden som giver anledning til ændring af Aalborg Kommunes afgørelse.

4. Klage efter vandforsyningsloven

Afgørelser truffet efter vandforsyningsloven kan jævnfør lovens § 75 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan, jævnfør vandforsyningslovens § 80, påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening

- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som deres hovedformål

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stykke 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

5. Klage efter miljøvurderingsloven

Afgørelser truffet efter miljøvurderingslovens § 21 kan jf. lovens § 49, stykke 1, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Afgørelsen kan, jævnfør miljøvurderingslovens § 50, stykke 1, påklages af:

- Landsdækkende foreninger og organisationer der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen
- Enhver der må antages at have en retlig interesse i sagens udfald
- Miljø- og Fødevareministeren

Sådan klager du

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af www.naevneneshus.dk, hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den **13. marts 2025**.

Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Mulighed for at anlægge retssag

Du kan lægge sag an ved domstolene for prøvelse af kommunens afgørelser efter vandforsyningsloven og miljøvurderingsloven.

Retssag skal i alle tilfælde være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort, jævnfør miljøvurderingslovens § 54, stykke 1 og vandforsyningslovens § 81.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Anders Petz Christiansen
Miljøsagsbehandler

+45 22 38 48 79

Kopi til:

Team Spildevand, Klima og Miljø

Sulsted Stationsby Vandværk

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Sportsfiskerforbund

Dansk Ornitologisk Forening

Friluftsrådet

Forbrugerrådet

Nordjyllands Historiske Museum

Danmarks Kulturarvs Forening

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.