



AALBORG KLOAK A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Klima og Miljø
KM Grundvand
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
+4522378193

Sagsnr.: 2024-077974
Dok.nr.: 2024-077974-6

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

07.01.2025

Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med separatkloakering ved Vestergårdsvej m.fl., 9381 Sulsted og afgørelse om ikke VVM-pligt

1. Aalborg Kommunes afgørelse efter Vandforsyningsloven og Miljøvurderingsloven

Aalborg Kommune giver hermed Aalborg Kloak tilladelse til midlertidigt at sænke grundvandsstanden i forbindelse med etablering af separatkloakering til Vestergårdsvej m.fl., 9381 Sulsted.

Tilladelsen gives i henhold til §26 i vandforsyningsloven¹.

Aalborg Kommune træffer hermed i henhold til § 21 i miljøvurderingsloven² afgørelse om, at ansøgningen ikke udløser VVM-pligt, idet den midlertidige grundvandssænkning ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er særligt lagt vægt på at grundvandssænkningen vurderes ikke at have en negativ påvirkning på Sulsted Stationsby Vandværks mulighed for at indvinde drikkevand fra deres boring mindre end 300 meter fra arbejdet.

Aalborg Kommune har også vurderet, at det ansøgte, ikke påvirker et Natura 2000-område eller bilag IV-arter væsentlig, og at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til habitatbekendtgørelsen³.

Denne tilladelse gives under forudsætning af, at der opnås en særskilt udledningstilladelse fra Aalborg Kommune.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til evt. tilladelse efter jordforureningsloven eller anden lovgivning.

Vilkårene for tilladelsen er beskrevet nedenfor i afsnit 2. Der gøres opmærksom på, at såfremt der på et senere tidspunkt ønskes at lave ændringer til disse vilkår, kæver dette en ny afgørelse efter § 26 i vandforsyningsloven.

2. Vilkår i henhold til vandforsyningsloven

¹ LBK-nummer 1149 af 28. oktober 2024 Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

² LBK-nummer 4 af 03. februar 2023 Bekendtgørelse om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ BEK-nummer 2091 af 12. november 2021 Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale beskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

A. Tidsfrist

Tilladelsen er gyldig fra den 01. februar 2025 til den 31. december 2025.

B. Vandmængde og kontrol heraf

Der må i tilladelsesperioden oppumpes i alt 60.000 m³ grundvand. Grundvandsstanden må maksimalt sænkes til 4,5 m.u.t.

C. Tilladelse fra Bane Danmark

For de dele af strækningen, hvor grundvandssænkningen kan forventes at have en påvirkning på grundvandsstanden under jernbanen, må arbejdet ikke igangsættes førend der foreligger en godkendelse fra Bane Danmark herom, samt førend denne er fremsendt til Aalborg Kommune. Eventuelle vilkår som pejling med videre fremsat af Bane Danmark skal samtidig overholdes ved arbejde på de førnævnte strækninger.

D. Erstatningsbestemmelser

Jævnfør vandforsyningslovens § 28 er den, for hvis regning eller i hvis interesse bortledningen med videre foretages, erstatningspligtig for skade, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstand i søer med videre. Erstatningen kan nedsættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadelidte selv eller er en følge af særlige forhold på skadelidtes ejendom, som han findes at burde bære risikoen for.

Desuden gøres opmærksom på at tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, jævnfør vandforsyningslovens § 26, stykke 3.

3. Påvirkning af omgivelser og habitatvurdering

Nærmeste Natura 2000-område er Hammer Bakker ca. 3 kilometer sydøst for projektområdet. I kraft af en betydelige afstand samt projektets lokale virkning, er det Aalborg Kommunes vurdering, at projektet ikke vil have en indvirkning på Natura 2000-området.

Der er tidligere registreret stor vandsalamander omtrent 450 meter fra udgravningen. Da Bilag IV arten er observeret udenfor sænkningstragten, vurderes projektet ikke at have indvirkning på individet, artens bestand eller artens raste- og yngleplads.

Aalborg Kommune vurderer på denne baggrund, at den midlertidige grundvandssænkning ikke vil have en negativ indvirkning på Natura 2000-områdets bevaringsstatus, § 3 beskyttet natur eller bilag IV art observeret i nærheden.

Det ansøgte vurderes derfor hverken i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter at udgøre en væsentlig påvirkning på arter og naturtyper indenfor Natura 2000-området eller at forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af EF-habitatsdirektivets bilag IV.

4. Sagsfremstilling

Niras A/S har på vegne af Aalborg Kloak A/S den 21. november 2024 ansøgt om tilladelse til midlertidig sænkning af grundvandsstanden i forbindelse med etablering af separatkloakering. Grundvandssænkningen skal udføres på Vestergårdsvej m.fl., 9381 Sulsted.

Grundvandssænkningen er planlagt til at foregå aktivt over 11 måneder i perioden fra den 01. februar 2025 til den 31. december 2025 Det forventes at der i perioden skal oppumpes i alt 60.000m³.

Til grundvandssænkningen anvendes der sugespidsanlæg og der etableres vandure samt pejlerør langs jernbanetracéet for at kontrollere, at grundvandet ikke sænkes mere end forventet.

5. Partshøring

Projektet er beliggende indenfor indvindingsopland og kildepladszone til Sulsted Stationsby Vandværk, og derfor er vandværket blevet partshørt inden tilladelsen er givet. Sulsted Stationsby Vandværk har den 03. december 2024 tilkendegivet, at de er enige i Aalborg Kommunes vurdering af, at grundvandssænkningen ikke vil have en påvirkning på vandværkets vandindvinding.

Udkast til indvindingstilladelsen er sendt i partshøring hos ansøgers rådgiver den 07. januar 2025. Ansøger havde ikke yderligere oplysninger til sagen som har ændret Aalborg Kommunes afgørelse.

Ansøger havde ingen bemærkninger til vilkår stillet i indvindingstilladelsen.

6. Klagevejledning

6.1. Klageadgang i henhold til vandforsyningsloven

Afgørelser kan efter vandforsyningslovens §§ 77 og 80⁴ påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er annonceret. Der er ikke forbud mod udnyttelse af tilladelsen før klagefristens udløb, men der gøres opmærksom på, at udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb, er for egen regning og risiko.

Afgørelsen kan påklages af:

- Ansøger
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet

6.2. Klageadgang VVM-afgørelsen

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jævnfør § 49 i lovbekendtgørelse om miljøvurdering.

Afgørelsen kan påklages af:

- Miljø- og Fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald

Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse.

6.3. Sådan klager du

Klage over denne afgørelse, skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen indsendes via Klageportalen, der ligger på [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk). Der skal logges på [Klageportalen - Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når der klages, skal der betales et gebyr. Gebyret er på 900 kroner for private, og 1.800 kroner for virksomheder og foreninger. Gebyret betales med betalingskort eller indbetalingskort til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til andet. For at blive fritaget for at bruge

⁴ LBK-nummer 1149 af 28. oktober 2024 Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen på Aalborg Kommunes hjemmeside. Offentliggørelsen har fundet sted den 7. januar 2025 og klagefristen udløber derfor den 4. februar 2025.

6.3.1. Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kroner for private, og 1.800 kroner for virksomheder og organisationers vedkommende (2026-niveauet) for behandlinger af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

6.3.2. Civil retssag

Aalborg Kommunes afgørelser kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Line Østergaard Jepsen
Miljøplanlægger

Tlf. 2237 8193

Kopi til:

Niras A/S

Team Spildevand, Aalborg Kommune

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Sportsfiskerforbund

Dansk Ornitologisk Forening

Forbrugerrådet

Friluftsrådet

Nordjyllands Historiske Museum

Danmarks Kulturarvs Forening

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.