



Aalborg Kommune
Boulevarden 13
9000 Aalborg

By og Land
Natur, BL
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
+4599319467

Sagsnr.: 2024-056770
Dok.nr.: 2024-056770-5

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-17.00
Fredag 09.00-14.00.

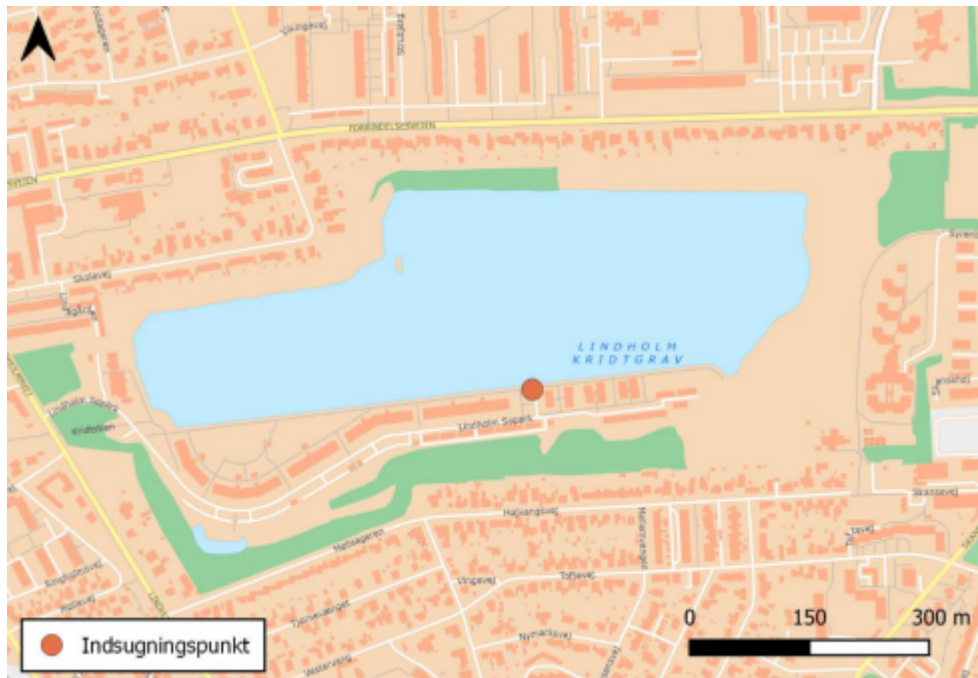
16.09.2024

Midlertidig tilladelse til indvinding af overfladevand fra Lindholm Søpark til støvbekæmpelse i forbindelse med nedrivning af Løvvangsskolen

For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk. Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

Afgørelse

I medfør af vandforsyningslovens § 20 giver Aalborg Kommune (Team Myndighed Natur og Vandløb) herved Aalborg Kommune (AK-Bygninger) midlertidig tilladelse til at indvinde overfladevand fra søen i Lindholm Søpark.



Kort over Lindholm Søpark med angivelse af indvindingssted for vandet

Vilkår

Den midlertidige tilladelse til indvinding af vand fra søen meddeles på følgende vilkår.

- a. *Formål og omfang*

Vandindvinding til anvendelse til støvbekæmpelse særligt i forhold til asbest i forbindelse med nedrivning af den nedbrændte Løvvangsskolen i Nørresundby.

b. Indvindingens størrelse

Den midlertidige indvinding må højst udgøre 5000 m³.

Der må **højst indvindes 2 m³ søvand pr. minut** mellem kl. 7 og kl.16. Det skal sikres at den enkelte tankvognschauffør instrueres om at sænke suget fra den maksimale mulighed på 10 m³/minut. Der må indvindes op til 170 m³ om dagen svarende til op til 5 tankbiler med en kapacitet på 34 m³. Der må i alt indvindes op til 5000 m³ i hele tilladelsesperioden.

c. Indvindingsstedet

Indvindingen må ske via parkeret tankvogn med kapacitet på 34 m³ fra det markerede punkt på figur 1 på parkeringspladsen på matrikel 4bk, Lindholm By, Lindholm.

Tankvognen skal holde 10 m fra søen, og vandet indvindes via en fuldt strakt slangebom på 15 m, således at vandet indvindes 5 m fra søkanten.

d. Gyldighedsperiode

Tilladelsen er gyldig fra tilladelsesdatoen til 31. december 2024. Hvis indvindingen til den tid ønskes forsat, skal der forinden søges og opnås en fornyet tilladelse.

e. Tilsynsmyndighed

Aalborg Kommune fører tilsyn med anlægget jf. bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg ¹

f. Mængdekontrol

Der skal føres regnskab med antallet af tankbiler á 34 m³, der fyldes fra søen. Når nedrivningen, hvortil støvbekæmpelsen er nødvendig, er afsluttet, meddeles det endelige antal til Team Myndighed Natur og Vandløb, via mail til mbx2myndnaturogvand@aalborg.dk.

Bestemmelserne om kontrol med vandforbruget m.v. kan til enhver tid ændres af kommunen.

g. Kvalitetskontrol

Der stilles ingen kvalitetskrav til vandet og derfor heller ikke til kontrol heraf.

h. Almindelige vilkår

Indtaget på munden af slangebommen skal være afspærret med gitter eller net, hvor største maskevidde er 5 mm.

Indvindingen og transporten af vand fra indvindingsstedet til Løvvangsskolen skal foregå som beskrevet i ansøgningen (vedlagt som bilag) og hverken materialevalg², normal drift eller uheld må medføre udledning af stof til søen.

Det skal tilstræbes, at opbevaringstanken på Løvvangsskolens matrikel er fyldt inden hver weekend, så der køres mindst muligt lørdag og søndag.

¹ Bekendtgørelse Nr. 940 af 22. juli 2024 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg

² F.eks. af sugespids

Der skal være særlig opmærksomhed på øvrig færdsel på parkeringspladsen, hvorfra vandet suges op af søen, da denne ligger i tilknytning til et boligområde.

Habilitetsovervejelser

Da det er Aalborg Kommune, der både giver og modtager tilladelsen til indvinding af vand, er der i udgangspunktet en habilitetsproblematik. Modtager og udsteder af tilladelsen er desuden placeret i samme forvaltning (By og Land).

Myndigheden³, der giver tilladelsen, er dog funktionelt adskilt fra ansøger, således at ansøger⁴ er placeret i en anden forvaltningsgren med en anden leder (Byudvikling og Byggeri) end myndigheden (Byer og Natur). Med denne opdeling vurderes det almindelige habilitetskrav at være opfyldt.

Klagevejledning

Kommunalbestyrelsens afgørelse kan inden 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet

En klage har ifølge Vandforsyningslovens § 78, stk. 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder, med mindre klagenævnet bestemmer andet. Da indvindingen i den aktuelle sag ikke fordrer bygge- eller anlægsarbejder, har en eventuel klage ikke opsættende virkning for muligheden for at udnytte tilladelsen⁵.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den 14. oktober 2024.

Du klager via Klageportalen⁶, som du finder et link til på forsiden af nmkn.dk eller på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Gebyr for klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet

³ Team Myndighed Natur og Vand

⁴ Ak-Bygninger

⁵ Vandforsyningslovens § 78, stk. 3

⁶ Jf §21 i Lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet: Lov nr. 1715 af 27. december 2016

I henhold til § 18, stk. 1 i Lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Gebyret kan under visse omstændigheder blive tilbagebetalt.

Mulighed for at anlægge retssag

Du kan lægge sag an ved domstolene for prøvelse af kommunens afgørelse efter vandforsyningsloven.

Retssag skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort, jf. Vandforsyningslovens § 81.

Erstatningsbestemmelser

Efter vandforsyningslovens § 23 er anlæggets ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløbet eller vandstanden i søer m.v.

I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndighederne.

Sagens behandling

Ansøgning

COWI A/S har på vegne af AK-Bygninger, Aalborg Kommune søgt om indvinding af overfladevand fra søen i Lindholm Søpark til støvbekæmpelse i forbindelse med nedbrydning af den nedbrændte Løvvangskole i Nørresundby. Der søges om en midlertidig indvindingstilladelse, idet der i tørt vejr i oprydningssfasen er behov for støvbekæmpelse mhp. ikke-spredning af forurening, herunder asbest. Der søges om at indvinde via tankvogn med en kapacitet på 34 m³ til fyldning af en buffertank på 110 m³ på Løvvangsskolen. Behovet ventes ikke at overstige buffertankens størrelse på en enkelt dag, og det daglige antal tankvognskørsler forventes således maksimalt at ligge mellem 3 og 4. Der er udarbejdet tilladelse i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet og almindelige vilkår.

Høring

Ansøger er via sin rådgiver COWI A/S hørt om udkast til tilladelse. Desuden er Sundby-Hvorup Boligselskab hørt som ejer af såvel søen, som den parkeringsplads, hvorfra vandet via sug på tankbil optages fra søen. Desuden er Aalborg Kommunes interne myndigheder vedr. spildevand, grundvand samt (midlertidige) erhvervsaktiviteter hørt om sagens indhold.

Aalborg Kommune har anset det for muligt at bedømme sagen uden tilvejebringelse af yderligere oplysninger, hvorfor tilladelsen er endelig.

Påvirkning af omgivelserne

Indvindingen vil finde sted fra søen i Lindholm Søpark (Lindholm Kridtgrav), som er omfattet af beskyttelsen i naturbeskyttelseslovens § 3, og målsat med god økologisk tilstand og god kemisk tilstand jf. Vandområdeplan 2022-2027 for vandområdedistrikt Jylland og Fyn.

Den kemiske tilstand er ukendt, mens den samlede økologiske tilstand på baggrund af høj tilstand for planter og planteplankton er vurderet høj. Tilstanden for øvrige biologiske parametre er ifølge vandområdeplanerne ukendt. Der er ikke fundet registreringer af fisk, krybdyr eller padder i den dybe, og klarvandede kalksø, men en del insekter samt fugle såvel i som ved søen.

Søen er en integreret del af det primære grundvandsmagasin i området, idet søvandet er "synligt grundvand", hvor den oprindelige matrice (kalken) er bortgravet. Der er ikke nedstrøms målsatte vandløb, men Limfjorden ligger nedstrøms såvel for grundvandsstrømmen i området som for den eksisterende regulering af søvandstanden (se nedenfor). Limfjorden er ligesom søen målsat med

god økologisk og kemisk tilstand. Bortset fra nationalt specifikke stoffer og bunddyr er der ifølge seneste basisanalyse ikke målopfyldelse i fjorden. De nærmeste Natura 2000⁷-områder er hhv. nr. 14 (Aalborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord), nr. 15 (Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal) og nr. 218 (Hammer Bakker, østlig del).

Transporten af vand fra søen til anvendelsesstedet på Løvvangsskolen med op til 5 tankbiler om dagen vurderes helt uden betydning for trafikmønsteret i området⁸.

Indvindingen skal bruges til støvbekæmpelse og vil ikke give anledning til udledning af vand til søen eller andre recipienter. Afledningsforhold på Løvvangsskolen vurderes selvstændigt af Aalborg Kommunes spildevandsmyndighed⁹.

Der er stillet almindelige vilkår samt vilkår i overensstemmelse med det ansøgte vedr. anvendelse af materiale og procedurer mhp. at forebygge, at søen forurenes i forbindelse med indvindingen, eller at søens flora og fauna påvirkes væsentligt ved sug mv. Det rådgivende ingeniørfirma COWI A/S har for ansøger vurderet, at indvindingen af vand til tankbil kan ske fra parkeringspladsen som angivet på figur 1 uden risiko for påvirkning af søskræntens stabilitet.

Mængden af vand, der maksimalt ønskes indvundet, er helt ubetydelig såvel i fht. søens volumen som i fht., at søens vandstand er bestemt ved overløb, der årligt fjerner mellem 800.000 og 1,3 millioner m³ vand fra søen til Limfjorden. Den ansøgte indvinding udgør kun promiller heraf og reducer dermed blot (behovet for) regulering en anelse. Vandindtaget 5 m ude i søen vurderes sammen med regulering af sugehastighed samt anvendelsen af filter på sugespidsen tilstrækkelig til, at indvindingen ikke vil medføre væsentlig påvirkning af søens plante- eller dyreliv, hvor især bredzonen er vigtig. Op til 5 daglige fyldninger af tankbil med vand fra søen vil ikke ændre på vilkårene for rastende eller fødesøgende fugle eller flagermus i og ved søen.

På baggrund af ovenstående vurderer Aalborg Kommune, at det ansøgte ikke vil påvirke tilstanden i grundvandsmagasiner, søen eller andre målsatte eller beskyttede vandområder, væsentligt påvirke Natura 2000-områder eller påvirke særligt beskyttede arter, herunder arter på habitatdirektivets bilag.

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet efter vandforsyningsloven¹⁰ og de tilhørende bekendtgørelser henholdsvis om vandindvinding og vandforsyning¹¹ og om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg¹². Projektet er ikke screeningspligtigt efter miljøvurderingsloven¹³.

Offentliggørelse

Ansøgningen har ikke været annonceret i dagspressen, da indvindingen ikke vurderes at ville indvirke væsentligt på forholdene omkring andre ejendomme eller rejse problemer for en større antal personer¹⁴.

Tilladelsen offentliggøres den 16. september 2024 på Aalborg Kommunes hjemmeside under lovpligtige annoncer: www.aalborg.dk/annoncer

⁷ og fuglebeskyttelsesområder

⁸ Team Erhvervsaffald, Klima og Miljø Aalborg Kommune

⁹ Team Spildevand, Klima og Miljø

¹⁰ Lov nr 299 af 8. juni 1978 jf Jf. lovbek. nr. 602 af 10. maj 2022 m efterfølgende ændringer.

¹¹ Bekendtgørelse nr. 775 af 21. juni 2024

¹² Bekendtgørelse nr. 940 af 22. juli 2024

¹³ da indvinding fra overfladevand modsat dybdeboringer ikke selvstændigt er opført på Miljøvurderingslovens bilag 1 eller 2.

¹⁴ Jf § 10 i bekendtgørelse om vandindvinding og vandindvindingsanlæg

Venlig hilsen

Grace Vedel

+4599319467

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Kopi af afgørelsen sendes til klageberettigede organisationer og berørte myndigheder

BILAG 1: Ansøgning

Adresse

Vej	Lindholmsvej 61	Vejkode	4915
Husnr	61	Bogstav	
Postdistrikt	9400 Nørresundby	ESR nr.	0
Matrikelnr	4a	EjerLav	601151 Lindholm By, Lindholm
Flere adr.		BFE nummer	3282048

Indsender

CVR/CPR	44623528	Type	Rådgiver
Navn	COWI A/S	Kontakt	John Wagner Ståde
		Tlfnr	4556404502
		Mail	jwse@cowi.com

Ansøger

CVR/CPR	29189420	Type	Rådgiver
Navn	Aalborg Kommune	Kontakt	Louise Thorup Frederiksen
		Tlfnr	99314069
		Mail	lotf@aalborg.dk

Ejer

CVR/CPR	18788136	Tlfnr	998173066
Navn	Sundby-Hvorup Boligselskab	Mail	mda@sundbyhvorup.dk

Indvindingstilladelse

Formål og
begrundelse

Vandforsyning	Vandmængde	4400
Andet	Pumpestørrelse	600
	Begrundelse	Beskrivelse af vandforbrug og indsugning er at finde vedhæftet under VVM-ansøgningskema
	Fil	

Vand-
behandling

Foregår der vandbehandling i sandfilter el. lignende	Nej
-Ellis ja - er der et godkendt anlæg til håndtering af spildevand fra sandfilter (fx nedsivningsanlæg, udledning til vandløb eller afledning til kloak)	Nej

Evt. ny
boring

Ny boring	Nej
-----------	-----

Boring

DGUNr		Dato for tidligere tilladelse	
JupiterID			

Tilsyns-
skema filerVVM skema
filer

Beskrivelse af afhentning af vand.pdf

Filer**Særlige
forhold**

--

Behandling**Notat**

Sendt til Grace R. Vedel d. 11-09-2024.

Tidspunkt**Evt. tekst**

11-09-2024 15:41:52

N1MKVR: eDoc: Sag oprettet - sagsnr 2024-057737