

Bilag 1 – Ændringsforslag vedrørende ekspropriationsgrundlag for kloakprojekt ved Mølholmsvej

Ekspropriation

Ved at ændre spildevandsplanen skabes det formelle juridiske grundlag for at gennemføre ekspropriation, hvis dette bliver nødvendigt for at gennemføre det planlagte anlægsarbejde.

De planlagte nye ledninger etableres som udgangspunkt i vejarealer, men det vurderes nødvendigt at placere nye ledninger på matrikel 34a, Gl. Hasseris By.

Matriklen fremgår af efterfølgende figur 4.

Byrådet har den 23. november 2015 (punkt 21 "Delegation af kompetence om vedtagelse af ændringer af spildevandsplanen til Miljø- og Energiudvalget") tilkendegivet, at Aalborg Kommune, hvis der ikke kan gennemføres frivillige aftaler med de berørte lodsejere, vil gennemføre ekspropriation til gennemførelse af spildevandsplanen og tillæg til denne, uanset om disse vedtages af byrådet eller af Miljø- og Energiudvalget (efter 1 januar 2022 er det Klima- og Miljøudvalget). Byrådets vilje til at ville ekspropriere for at gennemføre den her beskrevne ændring af spildevandsplanen er dermed udtrykt.

Det bemærkes, at spildevandsplanen kun fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af kloakprojekter, og at det derfor normalt kun er muligt at angive en omtrentlig placering af nye anlæg.

Figur 1 – Områdets placering

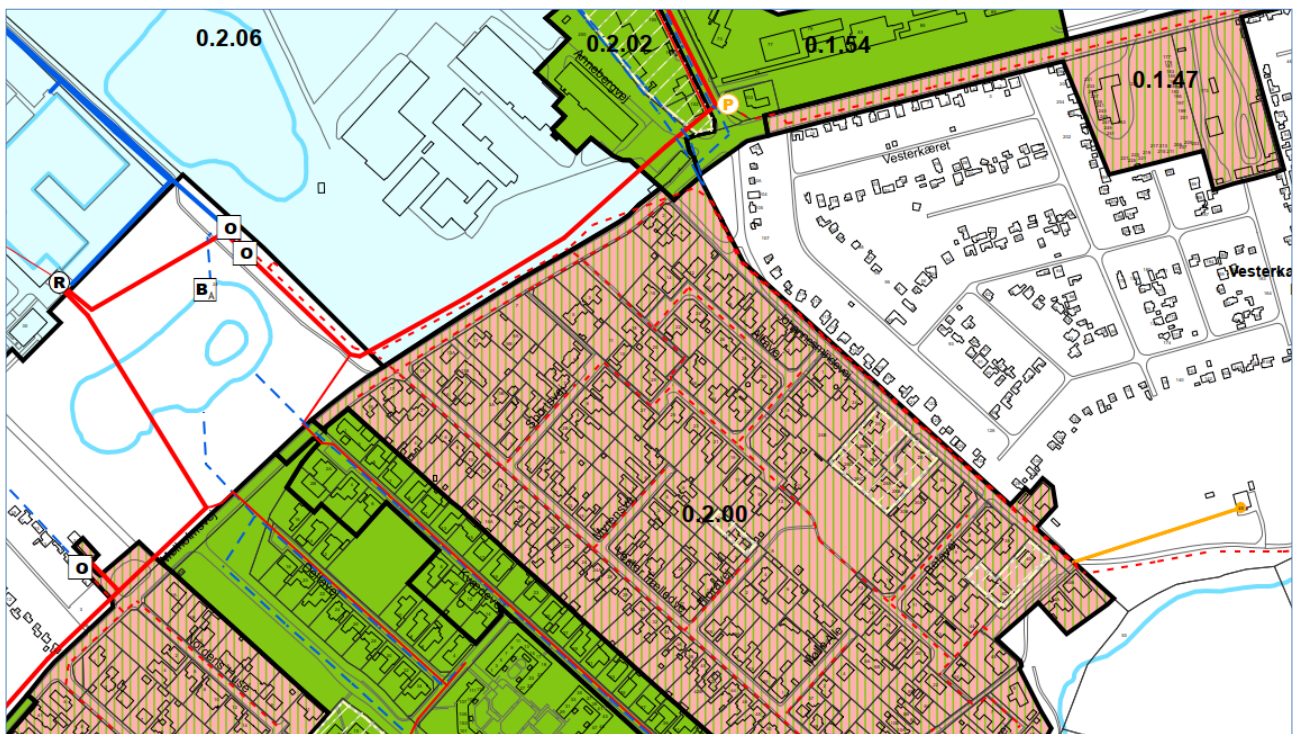
(området er markeret med gul cirkel; relevante K-områder med blå afgrænsning):



Bilag 1 – Ændringsforslag vedrørende ekspropriationsgrundlag for kloakprojekt ved Mølholmsvej

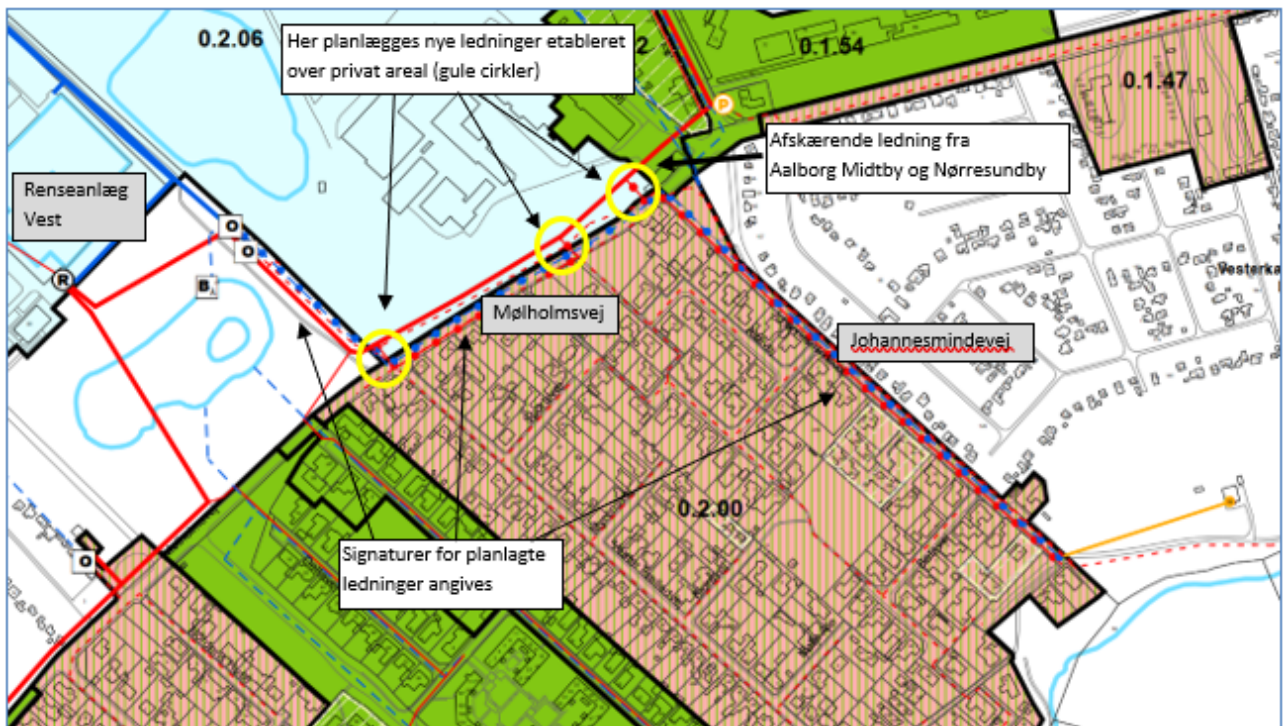
Figur 2 - Den gældende spildevandsplan:

(uddrag af den aktuelle planvisning; signaturforklaring forefindes efterfølgende)



Figur 3 - Aktuelt ændringsforslag:

(forslag til ændret planvisning – suppleret med forklarende tekstboks, pile og tilhørende gule cirkler)



SIGNATURFORKLARING:		Status / Plan	Kloakeringsprincip:
••••••••••	Kommunegrænse		Fælleskloak
—————	Kloakoplandsgrænse (K-område)		Separatkloak i planperioden
<u>(31.12.2026)</u>	Tidsfrist for gennemførelse af planlagt kloakeringsprincip samt afgrænsning af området.		Separatkloak efter planperioden
2.0.04	K-område nummer		Spildevandskloak
	Vandløb/grøfter (rørlagt/åben)		Overfladevandskloak
	Søer/vandhuller		Andet
			Nedsivning
			Fællesprivat spildevandsanlæg
Status / Plan	Afskærende ledninger	Enkeltbeliggende ejendom:	
	Spilde-/Fællesvand		Tilslutning af enkeltbeliggende ejendom
	Trykledning spildevand	Status / Plan	Bygværker:
	Overfladevand		Pumpestation
	Trykledning overfladevand		Overløbsbygværk
Status / Plan	Detaillinger:		Åbent bassin
	Spildevand		Lukket bassin
	Overfladevand		Rørbassin
	Fællesvand		Privat pumpestation
	Trykledning spildevand		Privat bassin
	Trykledning overfladevand	Renseanlæg:	
Status / Plan	Udløb:		Anlægstype og udløb
	Overfladevand		Minirensanlæg (kontraktligt medlemskab af Kloak A/S)
	Opspædt spildevand		
	Renset spildevand		
	Privat udledning		

Bemærk: De viste uddrag af spildevandsplanens kortvisning er skaleret for at øge illustrationsværdien. Størrelsen på ovenstående signaturer og skraveringer kan derfor variere.

Figur 4 – Angivelse af matrikler:

(matriklen, der forventes berørt af ledningsprojektet, er markeret med rød cirkel)

