



By- og Land

Byggeri, BL
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Mandag 9-15
Tirsdag 9-15
Onsdag 9-15
Torsdag 9-17
Fredag 9-14

Init:
EMIH4

Sagsnr.:
S2024-10642

Ejendomsnummer

Matr. nr.
11a, Romdrup By, Romdrup

04. oktober 2024

Romdrupvej 88, 9270 Klarup - Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning

Aalborg Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, der i dag har status som landbrugsbygning (lade) på ejendommen matr.nr. 11a, Romdrup By, Romdrup.

Når Aalborg Kommune modtager en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, foretages der en vurdering, bl.a. i forhold til, hvilke bestemmelser bygningen er omfattet af, og i forhold til hvor høj bevaringsværdien er. Derefter skal kommunen beslutte, om der skal gives en nedrivningstilladelse, eller om man vil nedlægge et forbud mod den ansøgte nedrivning.

Redegørelse

Der er registreret en bevaringsværdig bygning på ejendommen i kommuneplanen og i SAVE-registeret.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen om nedrivningstilladelse, er kommunen blevet opmærksom på, at der er en fejl i registreringen af den bevaringsværdige bygning på ejendommen.

Ifølge registeret for Fredede og bevaringsværdige bygninger er det BBR-bygning 2, der er udpeget med en bevaringsværdi på 4, men kommunen vurderer, at det er BBR-bygning 3, der er udpeget med en bevaringsværdi på 4.

Registreringen af den bevaringsværdige bygning på ejendommen, kan ses på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside: [FBB - Bygning \(kulturarv.dk\)](https://www.kulturarv.dk/FBB)

Offentliggørelse

Nedrivningsansøgningen skal offentliggøres i 4 uger jf. § 18, stk. 2 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer med mulighed for at komme med bemærkninger.

Indsigelser mod nedrivningen kan fremsendes til og med den 1. november 2024 via svarfunktionen på kommunens hjemmeside.

Venlig hilsen

Emilie Koch Hansen
Bygge- og landzonesagsbehandler

Direkte tlf.: 25202037

Kopi til:

Historisk Museum – CVR: 23035855

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Har du brug for hjælp til Digital Post, kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.



